

学生寮・学生マンション・アパート、シェアハウス等あらゆるニーズに対応できます！

東京理科大生のための 住まい探しガイドブック 2026



仲介手数料がお得な物件も
初期費用をちょっとでも
抑えたい人にうれしい！



学校や駅に近い立地
毎日の通学が快適に♪



食事付きの学生寮も
初めての一人暮らしでも
安心&快適！



女子専用寮やフロアあり
セキュリティ面が
気になる方にも安心！



お部屋探しはお早めに！

東京理科大学にご入学される皆様へ

東京理科大学アカデミックパートナーズ(株)は、東京理科大学と連携をして理科大生の学生生活が充実したものになるよう多方面から支援をしております。進学後の住まい探しの不安を解消し、

勉強に集中できる安心・安全な住環境をご提供すべく冊子をお届けいたします。

本冊子に掲載している物件は、入居後すぐにオンライン授業にも対応できるように、

スムーズにインターネットが使用できる環境を整えております。

是非、住まい探しにご活用ください。

住まい探しの手順

1

希望の条件を決めよう

キャンパスまでの距離・家賃・セキュリティ・設備・スーパーなど商業施設が近くにあるか等の周辺環境も含め、自分の希望条件を明確にして、希望条件に優先順位をつけるなどの絞りを絞ると効率的です。

2

大学HPや理科大生専用の検索サイトを活用しよう

条件をまとめたら情報収集が大切です。本冊子を参考に希望に合う住まいを探してみましょう。

大学HP (<https://www.tus.ac.jp/tuslife/campuslife/support/>) 内に住まいの情報を掲載しています。住まい探しについてのご案内動画も公開しております。また、キャンパスごとの物件検索サイトもこちらからご利用いただけます。

※理科大生のための「住まい探し相談会」も開催予定です。詳細は、大学HP・アカデミックパートナーズHP・キャンパスごとの物件検索サイトにてご確認ください。

3

気になる物件は問い合わせをしてみよう

インターネットでは間取りや写真など概要が詳しく掲載されていますが、周辺環境や空室状況等ネット上ではわからない情報もあります。また、物件により募集数は様々なので希望の物件が見つかって満室になってしまうこともあります。不動産会社に早めに問い合わせをすることがポイントです。

4

申し込み・契約手続きをしよう

契約は各家主さんや不動産会社と行います。契約内容を十分理解し、確認したうえで契約をしましょう。わからないことは納得のいくまで質問しましょう。

本冊子で住まいを紹介している不動産会社は皆様の住まい探しを真摯にサポートします。安心してご相談ください。

東京理科大学アカデミックパートナーズ株式会社 提携不動産会社一覧

不動産会社名	対応可能物件種類	連絡先	掲載ページ
東京理科大学インベストメント・マネジメント(株) ★対応キャンパス【神楽坂】【葛飾】【野田】	専用寮(神楽坂・野田) 一般マンション	TEL:03-5225-2080 URL:https://tus-dormitory.com	P.3 P.5 P.23 P.39 P.40
(株)ジェイ・エス・ビー・ネットワーク 【神楽坂】UniLife 東京駅前店 【葛飾/野田】UniLife 北千住店 ★対応キャンパス【神楽坂】【葛飾】【野田】	学生寮 学生マンション 一般マンション 一般アパート	【神楽坂】東京駅前店 TEL:0120-094-770 【葛飾/野田】北千住店 TEL:0120-989-715 URL:https://unilife.co.jp/	P.5 P.6 P.11 P.19 P.24 P.25 P.33 P.37 P.47
(株)共立メンテナンス ★対応キャンパス【神楽坂】【葛飾】【野田】	専用寮(葛飾・野田) 学生寮	TEL:0120-88-1030 URL:https://dormy-ac.com	P.7 P.14 P.20 P.22 P.25 P.26 P.30 P.37 P.38 P.41 P.46
ナジック(株)学生情報センター ★対応キャンパス【神楽坂】【葛飾】【野田】	専用寮(葛飾・野田) 学生マンション 一般マンション 一般アパート	TEL:0120-749-070 URL:https://749.jp/	P.8 P.9 P.12 P.21 P.27 P.28 P.34 P.42
伊藤忠アーバンコミュニティ(株) ★対応キャンパス【神楽坂】	学生寮	TEL:0120-936-799 URL:https://www.itochu-gakuseikaikan.com/	P.4 P.13 P.19
(株)毎日コムネット 学生マンション総合案内センター ★対応キャンパス【神楽坂】【葛飾】	学生寮 学生マンション 一般マンション	TEL:0120-423-214 【神楽坂】 URL:https://www.gakuman-tokyo.com/tokyo/school/sc1175/c1340/ 【葛飾】 URL:https://www.gakuman-tokyo.com/tokyo/school/sc1175/c2959/	P.9 P.10 P.15 P.19 P.20 P.32
(株)ミニミニ城東/(株)ミニミニ城北 【神楽坂】飯田橋店 【葛飾】松戸店/北千住店 【野田】柏店 ★対応キャンパス【神楽坂】【葛飾】【野田】	一般マンション 一般アパート	【神楽坂】飯田橋店 TEL:03-3269-1532 URL:https://minimini.jp/school/tokyorika-ac/kagurazaka-campus/top/ 【葛飾】松戸店 TEL:047-368-3202 北千住店 TEL:03-5244-2232 URL:https://minimini.jp/school/tokyorika-ac/katsushika-campus/top/ 【野田】柏店 TEL:04-7143-3210 URL:https://minimini.jp/school/tokyorika-ac/noda-campus/top/	P.16 P.35 P.48
かつしか賃貸センター ★対応キャンパス【葛飾】	一般マンション 一般アパート	TEL:03-5876-6477 URL:http://katsushika-chintai.com/	P.29
中川学生センター(男子学生寮) ★対応キャンパス【葛飾】	学生寮	TEL:03-3606-0320 URL:http://enasc.com/	P.31
(株)穂高賃貸センター ★対応キャンパス【野田】	学生マンション 一般マンション 一般アパート	TEL:04-7178-3200 URL:https://www.hodaka-c.com/n.html	P.43
中昇建託(有) ★対応キャンパス【野田】	学生マンション 一般マンション 一般アパート	TEL:04-7154-1238 URL:https://www.nakasyoukentakaku.com/	P.44
(株)東海住宅建設 ★対応キャンパス【野田】	一般マンション 一般アパート	TEL:04-7126-1800 URL:https://www.osumai.co.jp/	P.45
(株)北園会館 ★対応キャンパス【神楽坂】	学生寮 学生マンション	TEL:03-3579-8111 URL:https://www.kitazono-j.co.jp/kitazono/academy_tus.html	P.17
(株)タウンハウジング東京/ (株)タウンハウジング千葉 【神楽坂】御茶ノ水店 【葛飾】綾瀬店 【野田】南流山店 ★対応キャンパス【神楽坂】【葛飾】【野田】	一般マンション 一般アパート	【神楽坂】御茶ノ水店 TEL:03-5577-0020 URL:https://campa-student.townhousing.co.jp/contents/static/index?id=1221 【葛飾】綾瀬店 TEL:03-5680-5111 URL:https://campa-student.townhousing.co.jp/contents/static/index?id=1220 【野田】南流山店 TEL:04-7178-6600 URL:https://campa-student.townhousing.co.jp/contents/static/index?id=1219	P.18 P.20 P.36 P.49
TOKYO HOUSE ★対応キャンパス【神楽坂】	一般アパート シェアハウス	TEL:03-6284-2323 URL:https://www.tokyo-houses.jp/	—

CONTENTS

本冊子では、神楽坂・葛飾・野田とキャンパスごとに『専用寮』・『AP社推奨物件』・『提携不動産会社取り扱い物件』の順にお住まいを紹介します。また、神楽坂・葛飾キャンパスでは女子寮の特集ページもご用意しております。

● 神楽坂キャンパス … P.3-20 ● 葛飾キャンパス … P.21-38 ● 野田キャンパス … P.39-49

■ 東京理科大学専用寮

理科大生だけが入居できる寮です。教育的配慮と充実した設備が整っています。キャンパスへのアクセスが非常に良いのも特徴です。

■ AP社【東京理科大学アカデミックパートナーズ(株)】推奨物件

AP社が定めた基準をクリアした物件をAP社推奨物件としてご紹介しています。初めて自宅外から通学される方でも、専用寮と同様に安心してお選びいただけます。

■ 提携不動産会社取扱い物件のご紹介

安心安全な住まいの紹介はもちろん、理科大生の学生生活を理解し、親身に相談に乗ってくれる不動産会社と提携をしております。キャンパスごとにアクセスのよい住まいをご紹介します。



for Tokyo University of Science Kagurazaka Campus

東京理科大学 神楽坂キャンパス向け専用寮



神楽坂TUSドミトリーI



神楽坂キャンパス唯一の大学専用寮です。大学の事業会社である東京理科大学インベストメント・マネジメント(株)所有物件で、キャンパス内に位置しています。都心にありながら、静寂で趣のある文化の街「神楽坂」に、勉強に集中できる住環境をご提供します。セキュリティも充実、初めての一人暮らしの方にも安心して快適にお過ごしいただけます。



パノラマ動画公開中



※現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。

- 所在地/東京都新宿区若宮町17番地
- 構造/鉄筋コンクリート造6階建
- 居室は3階～6階
- 居室の広さ/洋室24.00㎡～25.60㎡(51室)
- 管理/巡回
- セキュリティ/オートロックエントランス・防犯カメラエレベーター利用制限有・セコムICカードによる入退出管理

- 居室設備
電気調理器・ユニットバス・ワークデスク・椅子・ベッド・エアコン・照明器具・クローゼット・本棚・カーテン・下駄箱・ウォシュレット
- 共用設備
1階ラウンジ・オートロックエントランス・集合郵便受け・エレベーター・駐輪場・宅配ロッカー

無料でインターネットをお使いいただけます。

寮費
(1ヶ月にかかる費用)

80,000円～85,000円

※電気代・水道代が別途かかります。
電気・水道は個別契約です。

入寮手続き費用
(初期費用)

- 入寮費/150,000円(1年契約) 200,000円(2年契約)
- 保証金※1/50,000円 ●年間管理費/150,000円
- 火災保険料/12,790円(2年契約時参考価格)

※1 契約期間満了後にルームクリーニング代を差し引いて返金されます。
※ 条件は変更になる可能性があります。詳細はお問い合わせください。



1階には寮生専用のラウンジスペースがあります。訪問者と面会の際に利用したり、勉強時にお使いいただけます。Wi-Fiもお使いいただけます。

入寮手続き

申込者様から問い合わせ先へ
メールまたはお電話で
問い合わせ

問い合わせ先から申込者様へ
メールまたは電話にて回答
※内覧ご希望の方は現地案内も受付します

申込
専用サイトよりWeb申込

入居手続き
初期費用の
お振込み・ご契約

専用寮へ
入居

神楽坂TUSドミトリーI入寮お申込み・お問い合わせ・管理運営



東京理科大学インベストメント・マネジメント株式会社

〒162-0827 東京都新宿区若宮町15番地
神楽坂先端情報科学イノベーションセンター2階

問合せ先: ▶ **03-5225-2080**
E-mail: REID@tusim.co.jp

詳しい情報やお申込みは下記Webサイトをご覧ください
HP: <https://tus-dormitory.com/>



東京理科大学 神楽坂キャンパス

東京理科大学アカデミックパートナーズ株式会社では、学生の皆様に**安心・安全に**お住まいいただける住環境を提供できるよう、**セキュリティや通学距離の他、社員が実際に現地を見て、物件周辺の住環境(勉学に適した環境)であるか等を精査**した上で、一定の基準に達しているお部屋を厳選しておりますので、専用寮と同様に安心です。

また、比較的リーズナブルなお部屋や安心・安全を重視したお部屋など、皆様のニーズに合ったお部屋をお選びいただけます。毎年、早い時期に満室になりますので、気になるお部屋が見つかりましたらお早めにご連絡ください!

【推奨物件数】神楽坂キャンパス エリア:15件

神楽坂キャンパスの住まい探し

都心に位置し、キャンパス周辺の家賃相場は他の2キャンパスよりも高い傾向にありますが、最寄りの『飯田橋』駅は5路線(JR総武線・メトロ東西線・メトロ南北線・メトロ有楽町線・都営大江戸線)が乗り入れているため、電車通学をするにも大変便利な立地です。乗り入れ路線が多い分、住まいの選択肢が多いのが特徴です。

神楽坂

葛飾

野田

東京・学生ハウス ミオポルト飯田橋

女子
専用

朝夕
2食付き

インターネット
無料

合格前予約
可能

仲介手数料
不要

キャンパスまで
徒歩圏内の
女子専用物件!

物件から神楽坂キャンパスまで

徒歩11分 (約850m)



東京メトロ東西線・有楽町線・南北線・都営大江戸線
「飯田橋」駅 徒歩6分
JR中央線・総武線 「飯田橋」駅 徒歩8分

Bタイプ 21.00㎡
※他タイプあり

個室(モデルルーム)

共有スペース
管理人常駐、オートロック、防犯カメラ、宅配ロッカー、カフェテリア、自習スペース、ランドリールーム、カラーコピー機、エレベーター、屋上物干し場、駐輪場、自動販売機、災害備蓄食料

貸出備品
掃除機、アイロン、アイロン台、布団乾燥機

家具・家電
机、椅子、チェスト、クローゼット、サービスデスク、(上部)可動棚(下部)2ドア冷蔵庫、全身鏡、バルコニー、フローリング

洗面・シャワー機能付きトイレ
追焚き機能付きユニットバス
ベッド(マットレス)
付長押
バストイレ別
独立洗面台

■所在地: 東京都新宿区新小川町 9-23 ■個室面積: 21.00㎡~27.08㎡ ■個室数: 108室 ■構造・規模: 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造7階建 ■契約形態: 定期建物賃貸借契約 ■取引態様: 貸主 ■竣工: 2012年2月



月額賃料
79,000円~113,000円
食事代: 朝夕(月~土)2食付 34,100円/月 (税込)
※食事を希望しない場合は、希望しない月ごとに届出が必要となります。

■施設維持費: (月払) 30,000円 (年払) 320,000円 ※どちらかを選択できます。
■入館費: (1年契約) 350,000円 (2年契約) 450,000円 ※どちらかを選択できます。
■保証金: 200,000円 ■再契約料: (1年) 200,000円 (2年) 300,000円 ■火災保険: 要加入
※個室の水道光熱費は使用量に応じて毎月請求となります。



お問い合わせ
ご見学予約
承ります!

伊藤忠アーバンコミュニティ
TEL:0120-936-799

東京都中央区日本橋大伝馬町1-4-4F
宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(4)第7121号
一般社団法人不動産流通経営協会 公益財団法人日本賃貸住宅管理協会
公正取引協議会加盟事業者



※記載の料金等は 2025年7月現在のものであり変更する可能性があります。

東京理科大学事業会社所有物件

東京理科大学神楽坂キャンパスまで 徒歩5分

リバティハウス



JR総武線・東京メトロ有楽町線・南北線『飯田橋』駅より
徒歩6分 都営大江戸線『牛込神楽坂』駅より徒歩3分

家賃

7.9万円~

- 管理費:6,000円 ●敷金:1ヶ月
- 礼金:1ヶ月
- 契約期間:定期借家契約2年※中途解約可能 ●再契約料:新賃料1ヶ月(税別)
- 保証会社:全保連株式会社※詳細はお問い合わせください
- 火災保険料:18,000円(2年間) ●鍵交換費用:20,000円(税別)



Googleマップ
QRコード



- 【セキュリティ】・オートロックエントランス ・防犯カメラ
- 【基本居室設備】・IHクッキングヒーター ・モニター付インターホン
・エアコン ・ウォシュレット
※インターネット別途ご契約

お部屋の広さ **16.05㎡** 4浴線以上利用可能で利便性良好
神楽坂商店街至近!

問い合わせ先

東京理科大学インベストメント・マネジメント株式会社

〒162-0827 東京都新宿区若宮町15番地 神楽坂先端情報科学イノベーションセンター2階

☎03-5225-2080

✉ REID@tusim.co.jp

TUSIMCo

TOKYO UNIVERSITY OF SCIENCE
INVESTMENT MANAGEMENT COMPANY



神楽坂キャンパスに通学便利な食事付き学生会館

神楽坂キャンパスまで 電車19分

学生会館 classy BASE 板橋【食事付き】



朝夕
2食付

- ▶都営三田線「板橋区役所前」駅徒歩4分
- ▶東武東上線「下板橋」駅徒歩9分

朝夕2食付きの学生会館☆
最上階に構える食堂が魅力♪
光ネット無料+全室家具家電付き+女子フロアもあり◎



家賃 **6.95~8.1万円**

1Rタイプ (14.9~19.4㎡)

食費:28,600円/月(税込) 管理費:19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
入居金:1年:10万円 2年:18万円 敷金:5万円 契約:1~2年※定期建物賃貸借契約

■東京都板橋区板橋3 ■R4年2月完成 ■鉄筋13階・全169室 ■総合補償要

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート	IHキッチン (洗面付)	温水洗浄便座
浴室乾燥機	暗証番号式 キー	モニター付 インターホン	光ネット (Wi-Fi対応)	家具家電付 デザインルーム	エアコン

設備写真



掲載マンションの
お問い合わせは

UniLife 東京駅前店 通話無料 0120-094-770

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク 国土交通大臣(6)第5716号^ク件^介 加盟団体/(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 TEL:03-5219-7700 〒100-0005 東京都千代田区丸の内3-3-1 新東京ビルB1F

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には賃主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※同取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。
広告作成日2025年7月 広告有効期限2026年3月末日 S25-811



神楽坂キャンパスに通学便利な食事付き学生会館

神楽坂キャンパスまで 電車5分

学生会館 classy BASE 雑司が谷【食事付き】



朝夕
2食付

- ▶東京メトロ副都心線「雑司が谷」駅徒歩6分
- ▶東京メトロ有楽町線「護国寺」駅徒歩12分
- 全室家具家電+朝夕2食付きの学生会館♪
- 日本有数のビッグターミナル駅「池袋」まで徒歩圏内で利便性も◎



1Rタイプ (15.8~23.1m)

家賃 **7.45~9.2**万円

1R防音ルーム付タイプ:9.7万円

食費:28,600円/月(税込) 管理費:22.2万円/年(月払可:1.9万円/月)
入館金:1年:12万円 2年:18万円 敷金:5万円 契約:1~2年※定期建物賃貸借契約



■東京都豊島区雑司が谷2 ■R5年2月完成 ■鉄筋7階・全76室 ■総合補償要

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート	フリーシンク (洗面)	温水洗浄便座
浴室乾燥機	暗証番号式 キー	モニター付 インターフォン	光ネット (Wi-Fi対応)	家具家電付 デザインルーム	エアコン

設備写真



掲載マンションの
お問い合わせは

UniLife 池袋店

通話
無料

0120-975-661

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク 国土交通大臣(6)第5716号^ク仲介 加盟団体/(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 TEL:03-5950-7755 〒171-0021 東京都豊島区西池袋1-18-6 藤久ビル別館4F

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯・乗換え・待ち時間含む) ※完成(改築)予定のマンションは、建築(改築)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。
広告作成日2025年8月 広告有効期限2026年3月末日 S25-811



神楽坂キャンパスに通学便利な新築学生マンション

神楽坂キャンパスまで 電車22分

(仮称)ラティエラアカデミコ 北千住



新築

- ▶JR常磐線・東武スカイツリーライン・つくばエクスプレス線・東京メトロ千代田線・日比谷線「北千住」駅徒歩8分
- ◀新築>通学に便利な「北千住」駅は5路線利用可能!
- 有人管理・防犯カメラ・女子フロアなどセキュリティ充実♪



1Kタイプ (22.0~22.1m) 他 1Rタイプ (22.8m) 有

家賃 **6.7~7.85**万円

管理費:1.2万円/月 礼金:1ヶ月分 敷金:1ヶ月分
契約:1年※定期建物賃貸借契約



■東京都足立区千住中層町45-1 (地番) ■R7年11月完成予定 (R8年3月入居開始予定) ■鉄筋15階・全84室 ■総合補償要

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート	独立 洗面化粧台	温水洗浄便座
浴室乾燥機	暗証番号式 キー	モニター付 インターフォン	光ネット (Wi-Fi対応)	ガスキッチン 2口	エアコン

設備写真

周辺環境



掲載マンションの
お問い合わせは

UniLife 北千住店

通話
無料

0120-989-715

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク 国土交通大臣(6)第5716号^ク仲介 加盟団体/(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 TEL:03-6685-0002 〒120-0026 東京都足立区千住旭町35-17 クレール北千住5F

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯・乗換え・待ち時間含む) ※完成(改築)予定のマンションは、建築(改築)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。
広告作成日2025年7月 広告有効期限2026年3月末日 S25-811

株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局が運営する **ドーマー(学生寮)のポイント**

- 朝・夕2食の食事付**
- 寮長・寮母が住込みで管理**
- 便利な共用設備が充実**

門限は
ありません

仲介手数料
鍵交換代無料

アルバイト
できます

共用部の清掃は
専属スタッフが対応

女子 **ドーマー市谷加賀**

2026年春にリニューアルオープン。共用設備が充実。

2026年 リニューアル	複数路線3駅 利用可能	パブリックバス (大浴場)あり	
-----------------	----------------	--------------------	--



- 所在地/東京都新宿区市谷加賀町2-4-31
- 交通/都営大江戸線「牛込柳町」駅徒歩約7分・都営新宿線「曙橋」駅徒歩約10分、JR中央・総武線・東京メトロ有楽町線・南北線・都営新宿線「市ヶ谷」駅徒歩約10分、
- 建物/鉄筋コンクリート造5階建

入寮の費用 (2025年7月現在)

●寮費(月額) **食事別 70,400円~**
※+月額19,360円で食事込契約が可能です。
※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。

- 入寮手続き費用(初期費用)
- 入寮費/160,000円(1年契約) 210,000円(2年契約) 270,000円(3年契約) 290,000円(4年契約)
- 保証金/50,000円 ■事務手数料/16,500円
- ※保証金は契約期間満了後にルームクリーニング代を差し引いて返金されます。

- その他の費用
- 月間管理費/23,000円
- 電気料金/月額7,150円 ■通信設備料(Wi-Fi)/月額3,960円
- 食料料金/(食事別契約の場合・1食あたり)朝食429円・夕食792円

キャンパスまでのアクセス

市ヶ谷	JR総武線	飯田橋
	約2分	

※料金は変更になる可能性があります。

男女 **ドーマー大塚**

都心部で駅から近く、住みやすい環境。

駅チカ徒歩約4分

3路線3駅
利用可能

バス・トイレ別
マンションタイプ



- 所在地/東京都豊島区南大塚2-35-1
- 交通/東京メトロ丸の内線「新大塚」駅徒歩約4分、東京メトロ有楽町線「護国寺」駅徒歩約15分、JR山手線「大塚」駅徒歩約6分
- 建物/鉄筋コンクリート造地上10階建

入寮の費用 (2025年7月現在)

●寮費(月額) **食事別 113,900円~**
※+月額19,360円で食事込契約が可能です。
※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。

- 入寮手続き費用(初期費用)
- 入寮費/160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約) 270,000円(3年契約)、290,000円(4年契約)
- 保証金/50,000円 ■事務手数料/16,500円
- ※保証金は契約期間満了後にルームクリーニング代を差し引いて返金されます。

- その他の費用
- 月間管理費/24,500円
- 電気料金/基本料金+使用料金 ■ガス料金/ガス会社との直接契約
- 通信設備料(Wi-Fi)/月額3,960円 ■水道料金/水道会社との直接契約
- 食料料金/(食事別契約の場合・1食あたり)朝食429円・夕食792円

キャンパスまでのアクセス

新大塚	東京メトロ丸の内線	後楽園	東京メトロ南北線	飯田橋
	約4分		約1分	

※料金は変更になる可能性があります。

学生寮についての入寮お問い合わせ・管理運営



株式会社 共立メンテナンス
学生寮事務局

受付電話 **0120-88-1030**

■電話受付時間 4~9月 9:00~17:30 (平日のみ)
10~3月 9:00~17:30 無休(年末年始を除く)

〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 FAX.03-5295-5906

掲載寮以外にも、首都圏に約170棟の学生寮がございます。詳しくはWebサイトをご覧ください。

<https://dormy-ac.com/>



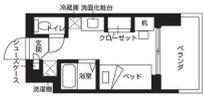
2500 【バウスクロスアキハバラ】 バウスクロス秋葉原

●東京メトロ銀座線/末広町駅 徒歩1分
●JR山手線/秋葉原駅 徒歩8分

家具家電付、食事付(選択制)、インターネット無料で快適な生活を。



代表間取り



2025年2月完成
東京都千代田区外神田3丁目47番7、47番8、47番10、47番32(地番)
鉄筋コンクリート造8F(全88室)
10type:2F~8F(88室) ●専有面積14.56㎡~16.44㎡



月額賃料 **87,000円~96,000円**

礼金●150,000円/契約時 更新料●150,000円/更新時
共益費●22,000円/月
敷金●月額賃料1ヵ月分/契約時お預り
鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時
食費●27,500円(税込)/月(任意)
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時
Nasic CLUB24●21,780円(税込)/年

設備■エレベーター/カフェテリア(食堂)/シェアキッチン/宅配BOX/バストイレセパレート/独立洗面台/温水洗浄便座/洗濯機/冷蔵庫/電子レンジ/居室照明/エアコン/ベッド/デスク/チェア/カーテン/インターネット(無料)

※保証委託必須・契約期間1年間or2年間(上記費用は1年)

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険●個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

2492 【シンコイワガクセイレジデンス】 新小岩学生レジデンス

●JR総武線/新小岩駅 徒歩4分

【2024年2月完成・築浅】家具家電付・食事付学生レジデンス。



代表間取り



2024年2月完成
東京都葛飾区東小岩5-1-1
鉄筋コンクリート造14F(全146室)
6type:2F~14F(146室) ●専有面積16.55㎡~16.84㎡



月額賃料 **72,500円~80,500円**

礼金●180,000円/契約時 更新料●180,000円/更新時
共益費●23,000円/月
敷金●月額賃料1ヵ月分/契約時お預り
食費●26,400円(税込)/月(任意)
鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時
Nasic CLUB24●21,780円(税込)/年

設備■カメラ付フロントオートロック/食堂(2階)/コミュニティキッチン(2階)/宅配BOX/自転車駐輪場/防犯カメラ/デスク/チェア/ベッド/収納/バストイレセパレート/ミニキッチン/温水洗浄便座/洗濯機/冷蔵庫/居室照明/エアコン/カーテン/インターネット(無料)

※保証委託必須・契約期間1年間or2年間(上記費用は1年)

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険●個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

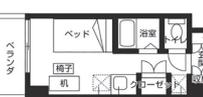
2453 【レジディアハイワダイ】 レジディア平和台

●副都心線・有楽町線/平和台駅 徒歩4分
●東武東上線/東武練馬駅 自転車8分(1,762m)

駅徒歩4分、池袋・渋谷・新宿まで1本と好アクセス♪



代表間取り



2022年1月完成
東京都練馬区平和台4丁目13番4号
鉄筋コンクリート造4F(全106室)
8type:2F~4F(106室) ●専有面積15.96㎡~16.66㎡



月額賃料 **59,000円~72,000円**

礼金●180,000円/契約時 更新料●180,000円/更新時
共益費●23,000円/月
敷金●70,000円/契約時お預り
食費●26,950円(税込)/月(任意)
鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時
Nasic CLUB24●21,780円(税込)/年

設備■バストイレセパレート/クローゼット/シューズケース/ベッド/デスク/チェア/居室照明/洗面化粧台(洗面化粧台は炊事の用途で使用することはできません)/浴室乾燥機/温水洗浄便座/レースカーテン/ドレープカーテン/インターネット専用回線(有料)

※保証委託必須・契約期間1年間or2年間(上記費用は1年)

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険●個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

※ご契約には保証会社の利用が必須となり別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので詳細につきましては弊社までお問い合わせください。



株式会社 学生情報センター
0120-749-070

首都圏リーシングセンター

〒163-0823 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号 新宿NSビル23階

国土交通大臣免許(2)第9054号

加盟団体(一社)不動産流通総合協会 不動産流通業協会 労働者派遣事業許可番号 京26-300690 有料職業紹介事業許可番号 26-ユ-300508



[RND] 501388

大学まで 徒歩1分+電車13分+徒歩5分
計19分



大学まで 徒歩4分+電車22分+徒歩5分
計31分



大学まで 徒歩4分+電車23分+徒歩5分
計32分



神楽坂

高飾

野田

2215 アルファード秋葉原

人気の秋葉原駅徒歩5分。管理人が日勤であります。



代表間取り



2005年3月完成
東京都台東区秋葉原 1-9
鉄骨鉄筋コンクリート造14F(全96室)
5type:2F~14F(96室) ●専有面積22.34㎡~33.13㎡ ●居室7.3帖~10.9帖

月額賃料 **65,000円~85,000円**

入館料 ●60,000円 / 契約時 更新入館料 ●60,000円 / 更新時
共益費 ●10,000円 / 月 敷金 ●月額賃料1ヵ月分 / 契約時お預り
町内会費 ●2,400円 / 年
鍵交換費用 ●26,400円(税込) / 契約時
居室消毒費用 ●19,250円(税込) / 契約時
CATV利用料 ●314円(税込) / 月
Nasic CLUB24 ●21,780円(税込) / 年
設備 ■フロントオートロック / 管理人(平日・9:00~実働7時間) / 駐輪場 / CATV(有料) / エレベーター / 自動販売機 / ラジエントヒーター(2口) / 電気給湯 / エアコン / フローリング調硬質フロア / インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。
契約途中での解約は解約翌日からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。
※保証委託必須・契約期間1年間

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険 ●個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

大学まで 徒歩5+電車6分+徒歩5分
計16分

※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。
※ご契約には保証会社の利用が必要となり別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので詳細につきましては弊社までお問い合わせください。



株式会社 学生情報センター
マジック 0120-749-070

2198 メゾン鳳月

人気のバス・トイレセパレート。温水洗浄便座♪最寄駅はおしゃれな神楽坂☆



代表間取り



2004年3月完成
東京都新宿区霞町 48
鉄筋コンクリート造10F(全24室)
5type:3F~9F(24室) ●専有面積19.12㎡~20.10㎡ ●居室6.1帖

月額賃料 **75,500円~80,500円**

入館料 ●60,000円 / 契約時 更新入館料 ●60,000円 / 更新時
共益費 ●9,000円 / 月 敷金 ●月額賃料1ヵ月分 / 契約時お預り
鍵交換費用 ●26,400円(税込) / 契約時
居室消毒費用 ●19,250円(税込) / 契約時
Nasic CLUB24 ●21,780円(税込) / 年

設備 ■フロントオートロック / モニター付インターホン / 防犯カメラ / 防犯モニター / 駐輪場 / CATV(有料) / エレベーター / 宅配BOX / バストイレセパレート / 温水洗浄便座 / ガスコン(1口・要持込) / 洗濯機置場 / フローリング調硬質フロア / インターネット(有料) / ガス給湯

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。
契約途中での解約は解約翌日からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。
※保証委託必須・契約期間1年間

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険 ●個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

大学まで 徒歩5分+電車2分+徒歩5分
計12分

首都圏リーシングセンター
〒163-0823 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号 新宿NSビル23階
国土交通大臣免許(2) 第9054号
加盟団体(一社)不動産流通経営協会(公)首都圏不動産公正取引協議会 労働者派遣事業許可番号 第26-300690 有料職業紹介事業許可番号 第26-ユコ-300508



[RND] 501388

大学徒歩圏内の食事付き学生マンション。 家具家電付、寮父寮母住み込みで安心!



外観



【貸主】 朝夕出来立ての食事を提供(イメージ)

カレッジコート飯田橋

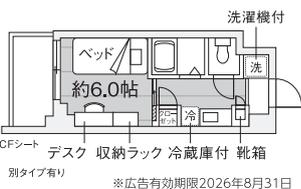
- JR中央・総武線(各駅停車)「飯田橋駅」徒歩10分
- 東京メトロ東西線「神楽坂駅」徒歩8分
- 東京メトロ有楽町線「飯田橋駅」徒歩8分

【賃料】

106,980円 (15.77~16.07㎡、1R、60戸)

【管理費】234,000円/年※月払い可
(共用部水道光熱費込)
【食費】29,980円/月(税込)
【専有部水道光熱費】12,980円(税込)
【入館金】240,000円(契約期間1年)
【保証金】100,000円【損保】要

2021年2月竣工
鉄筋コンクリート造
地上9階建て全61戸(非賃貸含)
東京都新宿区東五軒町



洗濯機付 約6.0帖
CFシート デスク 収納ラック 冷蔵庫付 靴箱
別タイプ有り ※広告有効期限2026年8月31日



※モデルルームイメージ

■学校まで徒歩15分



玄関フード



食堂



寮父寮母イメージ

空室確認・お問い合わせはお気軽に。他にも多数の物件がございます!

オンライン相談予約はこちら

一人暮らし DEBUT 学生マンション 総合案内センター

株式会社毎日コムネットが運営しています

学生マンション総合案内センター 東京駅前センター

☎ 0120-423-214

【貸主】宅地建物取引業 国土交通大臣(6) 第5797号
一般社団法人全国住宅産業協会
株式会社毎日コムネット
〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大成大手ビル15階



2025年1月竣工! 食事付、寮父寮母住み込み
家具家電が標準装備、バストイレ別



外観



【貸主】 朝夕出来立ての食事を提供(イメージ)



※モデルルームイメージ

■学校まで徒歩17分

カレッジコート水道橋駅前

- JR中央・総武線(各駅停車)「水道橋駅」徒歩3分
- 都営三田線「水道橋駅」徒歩7分
- 東京メトロ東西線「九段下」徒歩9分



ネットで内覧

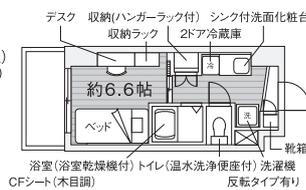
【賃料】

113,980円 (17.04㎡~17.24㎡、1R、88戸)

【管理費】234,000円/年※月払い可
(共用部水道光熱費込)

【食費】29,980円/月(税込)
【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
【入館金】240,000円(契約期間1年)
【保証金】100,000円【損保】要

2025年1月竣工
鉄筋コンクリート造
地上8階建て全89戸(非賃貸含)
東京都千代田区神田三崎町
※広告有効期限2026年8月31日



エントランス



食堂



寮父寮母(イメージ)

空室確認・お問い合わせはお気軽に。他にも多数の物件がございます!

オンライン相談予約はこちら

一人暮らし DEBUT 学生マンション 学生マンション総合案内センター 東京駅前センター
総合案内センター ☎0120-423-214
株式会社毎日コムネットが運営しています

【貸主】宅地建物取引業 国土交通大臣(6) 第5797号
一般社団法人全国住宅産業協会
株式会社毎日コムネット
〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大成大手ビル15階



2023年1月竣工。寮父寮母住み込み、
家具家電が標準装備、バストイレ別

築3年

■飯田橋駅まで電車7分

※物件の最寄駅からの電車乗車時間です(乗換え・待ち時間を含む)。

カレッジコート白山駅前

- 都営三田線「白山駅」徒歩2分
- 東京メトロ南北線「本駒込駅」徒歩3分



ネットで内覧



冷蔵庫付 【貸主】

【賃料】 89,980円 (14.16~15.42㎡、1R、100戸)

【管理費】234,000円/年※月払い可
(共用部水道光熱費込)

【食費】29,980円/月(税込)
【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
【入館金】210,000円(契約期間1年)
【保証金】100,000円【損保】要

2023年1月竣工
鉄筋コンクリート造
地上14階建て
全101戸(非賃貸含)
東京都文京区本駒込
※広告有効期限2026年8月31日



空室確認・お問い合わせはお気軽に。
他にも多数の物件がございます!

オンライン相談予約



一人暮らし DEBUT 学生マンション 学生マンション総合案内センター
総合案内センター ☎0120-423-214
株式会社毎日コムネットが運営しています

株式会社毎日コムネット 宅地建物取引業 国土交通大臣(6) 第5797号 一般社団法人全国住宅産業協会 〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大成大手ビル15階

JR飯田橋駅まで電車11分、
家賃オール6万円台!
食事付、寮父寮母住み込み

■飯田橋駅まで電車11分

※物件の最寄駅からの電車乗車時間です(乗換え・待ち時間を含む)。

カレッジコート両国

- JR中央・総武線(各駅停車)「両国駅」徒歩8分
- 都営新宿線「森下駅」徒歩7分
- 都営大江戸線「両国駅」徒歩10分



ネットで内覧



【貸主】

【賃料】 69,980円 (14.35~15.22㎡、1R、144戸)

【管理費】234,000円/年※月払い可
(共用部水道光熱費込)

【食費】29,980円/月(税込)
【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
【入館金】190,000円(契約期間1年)
【保証金】100,000円【損保】要

2011年2月竣工
鉄筋コンクリート造
地上7階建て
全145戸(非賃貸含)
東京都墨田区千歳
※広告有効期限2026年8月31日



空室確認・お問い合わせはお気軽に。
他にも多数の物件がございます!

オンライン相談予約



一人暮らし DEBUT 学生マンション 学生マンション総合案内センター
総合案内センター ☎0120-423-214
株式会社毎日コムネットが運営しています

株式会社毎日コムネット 宅地建物取引業 国土交通大臣(6) 第5797号 一般社団法人全国住宅産業協会 〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大成大手ビル15階



神楽坂キャンパス生におすすめ新築・築浅マンション

神楽坂

高飾

野田

神楽坂キャンパスまで 電車 22分 (仮称)ラティエアカデミコ 北千住

▶ JR常磐線・東武スカイツリーライン・つくばエクスプレス線・東京メトロ千代田線・日比谷線「北千住」駅徒歩8分

《新築》通学に便利な「北千住」駅は5路線利用可能！
有人管理・防犯カメラ・女子フロアなどセキュリティ充実！

家賃 6.7~7.85万円

- 管理費…1.2万円/月 ●礼金…1ヶ月分
- 敷金…1ヶ月分 ●契約…1年・定期建物賃貸借契約

R7年11月完成予定 (R8年3月入居開始予定)・鉄筋15階・全84室・総合補償要・東京都足立区千住中町45-1 (地番)

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート	温水洗浄便座	ガスキッチン 2口
暗証番号式キー	モニター付インターフォン	独立洗面化粧台	浴室乾燥機	居室照明	エアコン

1Kタイプ (22.0~22.1㎡)

神楽坂キャンパスまで 電車 15分 学生会館 Campus terrace 新宿百人町 [食事付き]

▶ JR山手線「新大久保」駅徒歩9分 ▶ JR総武線「大久保」駅徒歩7分

▶ JR山手線「高田馬場」駅徒歩13分 ▶ 西武新宿線「高田馬場」駅徒歩14分

2024年1月完成！オートロック・防犯カメラ・有人管理で
充実のセキュリティ☆全室家具家電付き☆1Fコンビニ！

家賃 7.9~8.85万円

- 食費…29,700円/月(税込) ●管理費…22.2万円/年(月払可:1.9万円/月)
- 入館金…1年:10万円 2年:18万円 ●敷金…5万円
- 契約…1~2年・定期建物賃貸借契約

R6年1月完成・鉄筋7階・全265室・総合補償要・東京都新宿区百人町3

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート	温水洗浄便座	浴室乾燥機
独立洗面化粧台	モニター付インターフォン	防犯ティンキー	吊棚	シューズケース	エアコン

1Rタイプ (15.8~17.4㎡)

家具家電付き・食事付の学生マンション & 学生会館

神楽坂キャンパスまで 電車 8分 学生会館 Atterrecta SUGAMO [食事付き]

▶ JR山手線・都営三田線「東横」駅徒歩6分

▶ JR山手線「大塚」駅徒歩7分

▶ 都電荒川線「大塚駅前」駅徒歩6分

山手線沿線の朝夕2食付き学生会館☆商店街近く便利！全室家具家電付き・防犯システム「ユニセーフ24」導入！

家賃 7.95~8.95万円

- 食費…29,700円/月(税込)
- 管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金…1年:10万円 2年:18万円
- 敷金…5万円
- 契約…1~2年・定期建物賃貸借契約

R2年3月完成・鉄筋3階・全96室
総合補償要・東京都豊島区大塚1

1Rタイプ (16.5㎡)

神楽坂キャンパスまで 電車 14分 学生会館 classy BASE 板橋 [食事付き]

▶ 都営三田線「板橋区役所前」駅徒歩4分

▶ 東武東上線「下板橋」駅徒歩9分

▶ JR埼京線「板橋」駅徒歩12分

▶ 国際興業バス「板橋区役所」徒歩6分

2022年2月完成の食事付き学生会館☆最上階に構える食堂が魅力！光ネット無料☆全室家具家電付き☆女子フロアもあり快適生活！

家賃 6.95~8.1万円

- 食費…28,600円/月(税込)
- 管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金…1年:10万円 2年:18万円
- 敷金…5万円
- 契約…1~2年・定期建物賃貸借契約

R4年2月完成・鉄筋13階・全169室
総合補償要・東京都板橋区板橋3

1Rタイプ (14.9~19.4㎡)

神楽坂キャンパスまで 電車 33分 学生会館 ラティエアカデミコ 三鷹 [食事付き]

▶ JR中央線・総武線「東京メトロ東西線」三鷹、駅徒歩5分

▶ JR中央線・総武線「東京メトロ東西線」京王井の頭線「吉祥寺」駅徒歩8分

2024年1月完成の食事付き学生会館！
JR総武線始発の「三鷹」駅徒歩5分☆バス・トイレ別、全室家具家電付き！

家賃 7.65~9.5万円

- 食費…28,600円/月(税込)
- 管理費…22.2万円/年(月払可:1.9万円/月)
- 入館金…1年:12万円 2年:20万円
- 敷金…5万円
- 契約…1~2年・定期建物賃貸借契約

R6年1月完成・鉄筋14階・全231室
総合補償要・東京都武蔵野市中町2

1Rタイプ (13.3~16.0㎡)

神楽坂キャンパスまで 電車 25分 学生会館 The Park Hive 板橋赤塚 [食事付き]

▶ 東武東上線「下赤塚」駅徒歩7分

▶ 東京メトロ有楽町線「副都心線」「地下鉄赤塚」駅徒歩5分

2022年2月完成！2駅3路線利用可能で
都心へのアクセスも良好☆周辺は商店街やスーパー、飲食店も多く生活便利！

家賃 6.4~8.15万円

- 食費…28,600円/月(税込)
- 管理費…22.2万円/年(月払可:1.9万円/月)
- 入館金…1年:9万円 2年:15万円
- 敷金…5万円
- 契約…1~2年・定期建物賃貸借契約

R4年2月完成・鉄筋5階・全200室
総合補償要・東京都板橋区赤塚2

1Kタイプ (20.3~20.6㎡)
他1Rタイプ (16.1~20.6㎡)有

神楽坂キャンパスまで 電車 13分 学生会館 Campus terrace Sugamo [食事付き]

▶ JR山手線「大塚」駅徒歩7分

▶ 都電荒川線「東横田」駅徒歩6分

▶ JR山手線・都営三田線「東横」駅徒歩11分

有人管理・朝夕2食・全室家具家電付きで
初めてのひとり暮らしも安心！徒歩圏内に「東横田産直商店街」もあり買い物便利！

家賃 7.4~8.45万円

- 食費…28,600円/月(税込)
- 管理費…19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)
- 入館金…1年:10万円 2年:18万円
- 敷金…5万円
- 契約…1~2年・定期建物賃貸借契約

R2年3月完成・鉄筋7階・全70室
総合補償要・東京都豊島区東横田4

1Rタイプ (15.1~16.8㎡)

神楽坂キャンパスまで 電車 20分 学生会館 ラーナーズ・ジェンテ [食事付き]

▶ 東京メトロ東西線「奥西」駅徒歩14分

▶ 都営新宿線「一之江」駅徒歩7分

▶ 船橋線「新大塚」駅徒歩9分

栄養バランスの良い朝夕2食で、毎日の健康
管理も安心の食事付き学生マンション☆
全室家具家電付きで引越シムズ☆

家賃 5.15~6.1万円

- 食費…27,500円/月(税込)
- 管理費…17.4万円/年(月払可:1.5万円/月)
- 入館金…1年:8万円 2年:12万円
- 敷金…5万円
- 契約…1~2年・定期建物賃貸借契約

R17年3月完成・鉄筋5階・全67室
総合補償要・東京都江戸川区中葛西2

1Kタイプ (17.8㎡)

掲載マンションのお問い合わせは **UniLife 東京駅前店**

株式会社ジェイ・エス・ピーネットワーク 免許番号 国土交通大臣(6)第5716号【仲介】 [2025]

〒100-0005 東京都千代田区丸の内3丁目3-1 新東京ビルB1F

TEL / 03-5219-7700 E-mail / tokyoekimae@unilife.co.jp

パソコン・携帯・スマートフォンから **ユニライフ** 検索

東京駅前店 (B1F)

加盟団体 / (公)全日本不動産協会 (公)首都圏不動産公正取引協議会
広告作成日2025年7月 広告有効期限2026年3月末日

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※開図図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

神楽坂キャンパス向け 食事付学生マンション

2426 【キャンパスヴィレッジオウジカミヤ】 キャンパスヴィレッジ王子神谷 ●東京メトロ南北線/王子神谷駅 徒歩8分 ●JR京浜東北線/東十条駅 徒歩15分

トリプルセキュリティに食事付(選択制)や家具家電付という快適で賢い選択を。



代表間取り



2020年3月完成
東京都北区神谷3丁目44番15号
鉄筋コンクリート造12F(全129室)
8type:2F~12F(129室) ●専有面積14.32㎡~14.98㎡

月額賃料 **59,000円~70,000円**

礼金●180,000円/契約時 更新料●180,000円/更新時
共益費●23,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り
食費●26,950円(税込)/月(任意)
鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時
Nasic CLUB24●21,780円(税込)/年
設備 ■エレベーター/カフェテリア(食堂)/シェアキッチン/宅配BOX/駐輪場(台数制限有)/バストイレセラレート(一部シャワータイプ)/浴室乾燥機(一部なし)/独立洗面台/温水洗浄便座/洗濯機/冷蔵庫/居室照明/エアコン/ベッド/デスク/チェア/インターネット(無料)

※保証委託必須・契約期間1年間or2年間(上記費用は1年)

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険 ●個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

大学まで 徒歩8分+電車17分+徒歩5分 計30分

神楽坂キャンパス向け 学生マンション ●総武線

2154 【メゾンイダバシ】 メゾン飯田橋 ●東京メトロ有楽町線/江戸川橋駅 徒歩9分 ●有楽町線/南北線/総武線/飯田橋駅 徒歩15分

温水洗浄便座付、居室広々7.9帖~13.1帖。丸ノ内線茗荷谷駅まで徒歩12分(960m)。



代表間取り



1967年11月完成(2003年3月内外装リニューアル)
東京都中央区水道2-18-10
鉄筋コンクリート造3F(全9室)
8type:1F~3F(9室) ●専有面積22.08㎡~29.27㎡ ●居室7.9帖~13.1帖

月額賃料 **59,000円~70,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●7,000円/月
敷金●月額賃料1ヵ月分/契約時お預り
鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時
Nasic CLUB24●21,780円(税込)/年
設備 ■駐輪場/CATV(有料)/温水洗浄便座/ラジエントヒーター(2口)/電気給湯/エアコン/収納棚/吊棚/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約日から入館料を月別返金します。更新入館料も同様の扱いです。
※保証委託必須・契約期間1年間

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険 ●個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

大学まで 徒歩19分(1,500m)

2034 【リバーシティキカク】 リバーシティ KiKaKu ●JR総武線/錦糸町駅 徒歩2分 ●東京メトロ半蔵門線/錦糸町駅 徒歩2分

錦糸町駅から徒歩2分。1階はタイ料理屋さんです。



代表間取り



1997年3月完成
東京都墨田区江東橋2丁目15-2
鉄骨造10F(全48室)
1type:2F~9F(48室) ●専有面積18.09㎡ ●居室7.5帖

月額賃料 **53,000円~57,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●8,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り
町内会費●1,200円/年
鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時
Nasic CLUB24●21,780円(税込)/年
設備 ■駐輪場/BS/CATV(有料)/エレベーター/コインランドリー(有料)/電気コンロ(1口)/ユニットバス/電気給湯/エアコン/吊棚/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約日から入館料を月別返金します。更新入館料も同様の扱いです。
※保証委託必須・契約期間1年間

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険 ●個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

大学まで 徒歩2分+電車13分+徒歩5分 計20分

2415 【エコーレヴィレアカバネシモ】 エコーレヴィレ赤羽志茂 ●東京メトロ南北線/志茂駅 徒歩8分

家具付・食事付学生レジデンス。



代表間取り



2019年1月完成
東京都北区志茂三丁目34-8
鉄筋コンクリート造8F(全233室)
6type:1F~8F(233室) ●専有面積14.02㎡~14.67㎡

月額賃料 **48,500円~61,500円**

礼金●180,000円/契約時 更新料●180,000円/更新時
共益費●23,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り
食費●25,300円(税込)/月(任意)
鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時
Nasic CLUB24●21,780円(税込)/年
設備 ■インターネット(無料)/自転車駐輪場(有料/台数制限有)/コインランドリー/洗面化粧台/ベッド/エアコン/バストイレセラレート/照明/カーテン/机/椅子/共用キッチン

※保証委託必須・契約期間1年間or2年間(上記費用は1年)

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険 ●個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

大学まで 徒歩8分+電車21分+徒歩5分 計34分

2148 【ティー・エフハイツアカハバラ】 T・Fハイツ秋葉原 ●JR総武線/秋葉原駅 徒歩11分 ●地下鉄大江戸線/新御徒町駅 徒歩9分

JR・東京メトロ・つくばエクスプレスが利用可能な秋葉原駅が徒歩圏内。



代表間取り



1969年9月完成(2002年2月内外装リニューアル)
東京都台東区台東1丁目18-2
鉄筋コンクリート造7F(全58室)
6type:2F~7F(58室) ●専有面積18.19㎡~23.71㎡ ●居室4.9帖~10.3帖

月額賃料 **54,000円~64,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●9,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り
町内会費●1,200円/月
鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時
Nasic CLUB24●21,780円(税込)/年
設備 ■駐輪場/CATV(有料)/エレベーター/トランクルーム/コインランドリー(有料)(乾燥機のみ)/IHコンロ(1口(タイプBタイプのみ2口))/電気給湯/エアコン/シューズケース/クッションフロア/インターネット(有料)/吊棚(一部)/温水便座(一部)/アクセントクロス(一部)/室内物干し(一部)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約日から入館料を月別返金します。更新入館料も同様の扱いです。
※保証委託必須・契約期間1年間

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険 ●個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

大学まで 徒歩11分+電車6分+徒歩5分 計22分

2024 【シャンテリョウゴク】 シャンテ両国 ●JR総武線/錦糸町駅 徒歩10分 ●都営地下鉄大江戸線/両国駅 徒歩12分

総武線・半蔵門線・都営新宿線・大江戸線の4線利用可能。コンビニまで徒歩2分(150m)。



代表間取り



1996年3月完成
東京都墨田区緑4丁目29-10
鉄骨鉄筋コンクリート造11F(全72室)
4type:1F~11F(72室) ●専有面積17.73㎡~19.66㎡ ●居室6.0帖~7.0帖

月額賃料 **52,000円~68,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●9,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り
コインランドリー ●有料
鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時
Nasic CLUB24●21,780円(税込)/年
設備 ■駐輪場/CATV(有料)/エレベーター/コインランドリー/自動販売機/ユニットバス/電気コンロ(1口)/IHコンロ(一部)/電気給湯/エアコン/シューズケース/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)/ペランダ/洗濯機置場

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約日から入館料を月別返金します。更新入館料も同様の扱いです。
※保証委託必須・契約期間1年間

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険 ●個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

大学まで 徒歩10分+電車13分+徒歩5分 計28分

※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。
※ご契約には保証会社の利用が必要となり別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので詳細につきましては弊社までお問い合わせください。

Nasic 株式会社 学生情報センター ナジック 0120-749-070

首都圏リーシングセンター 〒163-0823 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号 新宿NSビル23階 国土交通大臣免許(2)第9054号 加盟団体(一社)不動産流通経理協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会 労働者派遣事業許可番号 派26-300690 有料職業紹介事業許可番号 26-ユ-300508 [RND] 501388

ITOHCHU 伊藤忠グループ提供の学生会館 **TOKYO Student-House**

仲介手数料不要・Wi-Fi 無料・24 時間常駐管理・オートロック・家具家電付

池尻大橋駅から
飯田橋駅まで

ラッシュ時 21分 通常時 19分

※乗換 1 回・待ち時間含む



男女 スタイリオネスト駒場東大前

東急田園都市線

「池尻大橋」駅 徒歩9分

京王井の頭線

「駒場東大前」駅 徒歩8分

- 所在地 東京都目黒区大橋 2丁目 20-11
- 個室数 / 85 室 ■個室面積 / 13.72 m² ~ 15.98 m²
- 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造・地上6階
- 取引態様 / 貸主 ■定期建物賃貸借契約
- ※同一建物に栃木県東京学生寮が併設されています。

月額室料 **79,000円 ~ 93,000円**

- 食事選択制: 朝夕 (月~土) 2食付 28,600円 / 月 (税込) ※食事契約の選択が可能です。お弁当での提供となります。
- 施設維持費: 22,000円 / 月 ■個室水道光熱費: 12,100円 / 月 (税込)
- 入館費: (1年契約) 180,000円 (2年契約) 200,000円 ※どちらかを選択できます。
- 保証金: 100,000円 ■再契約料: (1年) 50,000円 (2年) 80,000円

<Fタイプ>

14.95 m²

シャワールームタイプ



<Aタイプ>

13.72 m²

バスルームタイプ



共用スペース

管理人常駐、オートロック、防犯カメラ、宅配ロッカー、共用キッチン、共用自習スペース、ランドリールーム、エレベータ、駐輪場、災害備蓄食料

貸出備品

掃除機、アイロン、アイロン台、布団乾燥機

早稲田駅から
飯田橋駅まで

ラッシュ時 4分 通常時 4分

※乗換えなし



男女 クレヴィアウィル早稲田

東京メトロ東西線

「早稲田」駅 徒歩 10分

- 所在地 東京都新宿区西早稲田 1-19-13
- 個室数 / 197 室 ■個室面積 / 13.05 m² ~ 15.09 m²
- 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造・地上11階
- 取引態様 / 貸主 ■定期建物賃貸借契約

月額室料 **79,000円 ~ 92,000円** **女子専用フロアあり**

- 施設維持費: 22,000円 / 月 ■個室水道光熱費: 11,000円 / 月 (税込)
- 入館費: (1年契約) 150,000円 (2年契約) 180,000円 ※どちらかを選択できます。
- 保証金: 100,000円 ■再契約料: (1年) 50,000円 (2年) 80,000円

<B2タイプ>

13.17 m²

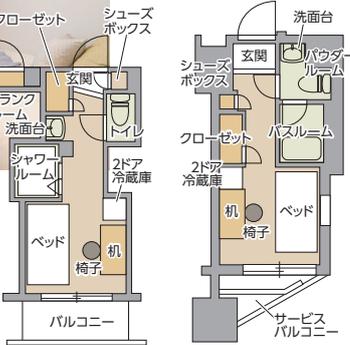
シャワールームタイプ



<Eタイプ>

15.09 m²

バスルームタイプ



共用スペース

管理人常駐、オートロック、防犯カメラ、宅配ロッカー、キッチン、自習スペース、ランドリールーム、ラボ、フィットネス、共用リビング、自動販売機、エレベータ、和室、アトリエ、駐車場、駐輪場、災害備蓄食料

貸出備品

掃除機、アイロン、アイロン台、布団乾燥機



お問い合わせ

ご見学予約
承ります!

伊藤忠アーバンコミュニティ
TEL:0120-936-799

東京都中央区日本橋大伝馬町1-4-4F
宅地建物取引業者免許 国土交通大臣 (4) 第7121号
一般社団法人不動産流通経営協会
公益財団法人日本賃貸住宅管理協会
公正取引協議会加盟事業者

▼学生会館詳細はこちら



株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局が運営する **ドーマー(学生寮)のポイント**

- 朝・夕2食の食事付**
- 寮長・寮母が住込みで管理**
- 便利な共用設備が充実**

- 門限はありません**
- 仲介手数料 鍵交換代無料**
- アルバイト できます**
- 共用部の清掃は 専属スタッフが対応**

神楽坂

葛飾

野田

男女 **ドーマー平井**



駅前商店街を歩いてアクセス。飯田橋駅へ乗り換えなし、都心へのアクセスも良好。

- コンビニまで徒歩1分
- 駅近徒歩約6分
- マンションタイプ

- 所在地 / 東京都江戸川区平井4-17-21
- 交通 / JR総武線「平井」駅徒歩約6分
- 建物 / 鉄筋コンクリート造4階建

入寮の費用 (2025年7月現在)

- 寮費(月額)
- 食事別 **75,300円**~
- ※+月額19,360円で食事込契約が可能です。 ※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。
- 入寮手続き費用(初期費用)
- 入寮費 / 150,000円(1年契約) 190,000円(2年契約) 250,000円(3年契約) 270,000円(4年契約)
- 保証金 / 50,000円 ■事務手数料 / 16,500円
- ※保証金は契約期間満了後に、ルームクリーニング代を差し引いて返金されます。
- その他の費用
- 月間管理費 / 21,500円
- 電気料金 / 基本料金+使用料金 ■水道料 / 月額1,650円
- 通信設備料(Wi-Fi) / 月額3,960円
- 食事料金 / (食事別契約の場合・1食あたり) 朝食429円・夕食792円

キャンパスまでのアクセス

平井 — JR総武線 — 飯田橋

約**18**分

※料金は変更になる可能性があります。

男子 **ドーマー白山**



東京メトロ南北線が使えてアクセス良好。

- 1階がコンビニ
- 駅近徒歩約3分
- スーパーまで徒歩1分

- 所在地 / 東京都文京区向丘1-13-3
- 交通 / 東京メトロ南北線「東大前」駅徒歩約3分 都営三田線「白山」駅徒歩約8分
- 建物 / 鉄筋コンクリート造 11階建

入寮の費用 (2025年7月現在)

- 寮費(月額)
- 食事別 **76,900円**~
- ※+月額19,360円で食事込契約が可能です。 ※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。
- 入寮手続き費用(初期費用)
- 入寮費 / 160,000円(1年契約) 210,000円(2年契約) 270,000円(3年契約) 290,000円(4年契約)
- 保証金 / 50,000円 ■事務手数料 / 16,500円
- ※保証金は契約期間満了後に、ルームクリーニング代を差し引いて返金されます。
- その他の費用
- 月間管理費 / 19,500円
- 電気料金 / 基本料金+使用料金
- 通信設備料(Wi-Fi) / 月額3,960円
- 食事料金 / (食事別契約の場合・1食あたり) 朝食429円・夕食792円

キャンパスまでのアクセス

東大前 — 東京メトロ南北線 — 飯田橋

約**5**分

※料金は変更になる可能性があります。

男女 **ドーマー本八幡**



駅から徒歩3分の好立地。自習ルームもございます。

- コンビニまで徒歩1分
- 駅近徒歩約3分
- マンションタイプ

- 所在地 / 千葉県市川市南八幡4-5-15
- 交通 / JR総武線・都営新宿線「本八幡」駅徒歩約3分
- 建物 / 鉄筋コンクリート造7階建

入寮の費用 (2025年7月現在)

- 寮費(月額)
- 食事別 **69,300円**~
- ※+月額19,360円で食事込契約が可能です。 ※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。
- 入寮手続き費用(初期費用)
- 入寮費 / 170,000円(1年契約) 220,000円(2年契約) 270,000円(3年契約) 310,000円(4年契約)
- 保証金 / 50,000円 ■事務手数料 / 16,500円
- ※保証金は契約期間満了後に、ルームクリーニング代を差し引いて返金されます。
- その他の費用
- 月間管理費 / 19,500円
- 電気料金 / 電力会社との直接契約 ■水道料 / 月額1,650円
- 通信設備料(Wi-Fi) / 月額3,960円
- 食事料金 / (食事別契約の場合・1食あたり) 朝食429円・夕食792円

キャンパスまでのアクセス

本八幡 — JR総武線 — 飯田橋

約**30**分

※料金は変更になる可能性があります。

男女 **ドーマー川口**



都心へのアクセスも良好なマンションタイプの学生寮です。

- コンビニまで徒歩1分
- 駅近徒歩約5分
- マンションタイプ

- 所在地 / 埼玉県川口市栄町1-5-12
- 交通 / 埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩約5分 JR京浜東北線「川口」駅徒歩約13分
- 建物 / 鉄筋コンクリート造6階建

入寮の費用 (2025年7月現在)

- 寮費(月額)
- 食事別 **70,300円**~
- ※+月額19,360円で食事込契約が可能です。 ※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。
- 入寮手続き費用(初期費用)
- 入寮費 / 150,000円(1年契約) 190,000円(2年契約) 250,000円(3年契約) 270,000円(4年契約)
- 保証金 / 50,000円 ■事務手数料 / 16,500円
- ※保証金は契約期間満了後に、ルームクリーニング代を差し引いて返金されます。
- その他の費用
- 月間管理費 / 19,500円
- 電気料金 / 月額1,150円 ■水道料 / 月額1,650円
- 通信設備料(Wi-Fi) / 月額3,960円
- 食事料金 / (食事別契約の場合・1食あたり) 朝食429円・夕食792円

キャンパスまでのアクセス

川口元郷 — 埼玉高速鉄道(東京メトロ南北線直通) — 飯田橋

約**25**分

※料金は変更になる可能性があります。

学生寮についての入寮お問い合わせ・管理運営



株式会社 **共立メンテナンス**
学生寮事務局

受付電話 **0120-88-1030**

■電話受付時間 4~9月 9:00~17:30 (平日のみ)
10~3月 9:00~17:30 無休(年末年始を除く)

〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 FAX.03-5295-5906

掲載寮以外にも、首都圏に約170棟の学生寮がございます。詳しくはWebサイトをご覧ください。

<https://dormy-ac.com/>



当社貸主物件・学生会館・学生寮 **仲介手数料不要!**

※その他物件は仲介手数料あり。

学生マンション 総合案内センター
株式会社毎日コムネットが運営しています

Recommend 動画で分かる! 毎日コムネットの学生マンション・学生寮

ひとり暮らしに必要な家具・家電一式が揃っています

家具家電付のメリット

7つの特長

食事付のメリット

合格発表前予約システム

1月 2月 3月

部屋探し 予約 契約 引っ越し

家賃0円 引っ越しと準備可能

もちろん 家賃は最長3月末まで不要

合格発表前予約

家賃スライドシステム

毎日コムネットムービー

詳しくはコチラ!

徒歩圏

資料請求 5318 **飯田橋駅前マンション**

JR中央・総武線(各駅停車)「飯田橋駅」徒歩4分
東京メトロ有楽町線「飯田橋駅」徒歩3分
東京メトロ東西線「飯田橋駅」徒歩3分

家具家電 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【資料】
87,980円~98,980円
(18.74~19.75㎡, 1R:5F, 1K:19F)

【管理費】9,000円/月
【入館金】2ヶ月(契約期間1年)
【保証金】100,000円 【損保】要

2005年2月竣工
鉄筋コンクリート造
地上7階地下1階建て
全26戸(非賃貸含)
東京都新宿区神楽坂

ヒルズ神楽坂 【貸主】

約6.3帖

フロアリング 別タイプ有り

飯田橋駅から徒歩5分以内、駅までは神楽坂を通ります!

神楽坂Cまで徒歩5分

資料請求 5169 **市ヶ谷マンション**

JR中央・総武線(各駅停車)「市ヶ谷駅」徒歩9分
東京メトロ有楽町線「市ヶ谷駅」徒歩9分
東京メトロ南北線「市ヶ谷駅」徒歩9分

家具家電 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【資料】
89,980円~94,980円
(19.08~23.19㎡, 1R, 5F)

89,980円~98,980円
(22.05~25.90㎡, 1K, 13F)

95,980円~99,980円
(22.01~26.56㎡, 1R, 10F)

【管理費】9,980円/月
【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
【入館金】2ヶ月(契約期間1年)
【保証金】100,000円 【損保】要

2003年3月竣工
鉄筋コンクリート造
地上7階建て 全28戸
東京都千代田区九段南

ファーストステージ九段 【貸主】

約6.8帖

フロアリング 別タイプ有り

4路線が通る東京のご真ん中、市ヶ谷にあるマンションです!

神楽坂Cまで徒歩15分

賃料5万円台~7万円台

資料請求 5176 **早稲田学生マンション-I**

東京メトロ東西線「早稲田駅」徒歩5分
東京メトロ東西線「神楽坂駅」徒歩10分

学生専用 家具家電 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【資料】
57,980円~64,980円
(13.39~18.54㎡, 1R/1K, 3点UB, 12F)

64,980円~76,980円
(17.76~23.75㎡, 1K, BT別, 18F)

【管理費】9,980円/月
【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
【入館金】2ヶ月(契約期間1年)
【保証金】100,000円 【損保】要

1973年9月竣工
2004年3月改築
鉄筋コンクリート造
地上5階建て 全30戸
東京都新宿区早稲町

マイコムプラザ早稲田 【貸主】

約7.1帖

CFシート 別タイプ有り

飯田橋駅まで電車4分

資料請求 5181 **平和台学生マンション**

東京メトロ有楽町線「平和台駅」徒歩4分
東京メトロ副都心線「平和台駅」徒歩4分

学生専用 家具家電 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【資料】
61,980円~69,980円
(22.21~29.74㎡, 1K, 46F)

【管理費】1,980円/月
【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
【入館金】2ヶ月(契約期間1年)
【保証金】100,000円 【損保】要

1988年1月竣工
2004年3月改築
鉄筋コンクリート造
地上3階建て 全46戸
東京都練馬区北町

マイコムプラザ平和台 【貸主】

約6.7帖

CFシート 別タイプ有り

飯田橋駅まで電車25分

資料請求 5351 **南行徳学生マンション**

東京メトロ東西線「南行徳駅」徒歩4分

学生専用 家具家電 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【資料】
66,980円~74,980円
(23.11~23.18㎡, 1K, 63F)

【管理費】9,980円/月
【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
【入館金】2ヶ月(契約期間1年)
【保証金】100,000円 【損保】要

2007年3月竣工
鉄筋コンクリート造
地上5階建て 全63戸
千葉県市川市南行徳

ネビュラ南行徳 【貸主】

約7.3帖

CFシート 別タイプ有り

飯田橋駅まで電車35分

食事付(カレッジコート)

資料請求 5455 **【食事付】カレッジコート 両国馬車通り**

JR中央・総武線(各駅停車)「両国駅」徒歩6分
都営新宿線「森下駅」徒歩9分
都営大江戸線「両国駅」徒歩8分

学生専用 食事付 家父家母住込 家具家電 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【資料】
89,980円~92,980円
(17.00~17.60㎡, 1R, 95F)

【管理費】234,000円/年※月払い可(共用部水道光熱費込)

【食費】29,980円/月(税込)
【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
【入館金】210,000円(契約期間1年)
【保証金】100,000円 【損保】要

2022年2月竣工
鉄筋コンクリート造
地上10階建て
全96戸(非賃貸含)
東京都墨田区両国

【貸主】

約6.6帖

デスク 収納ラック 洗濯機 別タイプ有り

飯田橋駅まで電車11分

資料請求 5369 **【食事付】カレッジコート上板橋**

東武東上線「上板橋駅」徒歩7分
都営三田線「志村三丁目駅」徒歩7分
東京メトロ有楽町線「駒川駅」徒歩12分

学生専用 食事付 家父家母住込 家具家電 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【資料】
39,980円~43,980円
(10.78㎡, 1R, 170F)

59,980円 (20.79㎡, 1K, 1F)

【管理費】234,000円/年※月払い可(共用部水道光熱費込)

【食費】29,980円/月(税込)
【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
【入館金】190,000円(契約期間1年)
【保証金】100,000円 【損保】要

1992年竣工 2016年11月改築
鉄筋コンクリート造
地上5階建て 全172戸(非賃貸含)
東京都板橋区中台

【貸主】

約4.5帖

チェア デスク チェスト 洗面ラック 居室約4.5帖

飯田橋駅まで電車29分

資料請求 5387 **【食事付】カレッジコート王子**

東京メトロ南北線「王子駅」徒歩5分
JR京浜東北線「王子駅」徒歩6分
東京スカイツリー線「王子駅」徒歩6分

男子専用 食事付 家父家母住込 家具家電 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【資料】
56,980円
(11.78~12.92㎡, 1R, 90F)

【管理費】234,000円/年※月払い可(共用部水道光熱費込)

【食費】29,980円/月(税込)
【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
【入館金】190,000円(契約期間1年)
【保証金】100,000円 【損保】要

2011年2月竣工
鉄筋コンクリート造
地上12階建て
全91戸(非賃貸含)
東京都北区豊島

【貸主】

約5.5帖

デスク チェスト

CFシート ベッド 吊戸棚 別タイプ有り

飯田橋駅まで電車14分

※徒歩1分80m、自転車240mを基準で算出しています。神楽坂Cは神楽坂キャンパスの略です。物件の最寄駅からの電車乗車時間です(乗換え・待ち時間を含む)。※最寄駅より徒歩3分以内の物件を駅前と表記しています。
※上記は当社管理物件の一例です。募集状況は店舗にお問い合わせください。

広告有効期限は2026年8月31日までであり、2026年9月1日からは募集条件が変わります。

掲載の他にも多数の物件がございます。その他のおすすめ物件はこちら!

学生マンション総合案内センター 東京駅前センター 〒103-0028 東京都中央区八重洲1-3-22 八重洲龍名館ビル4階

☎ **0120-423-214**

【貸主】宅地建物取引業 国土交通大臣(6) 第5797号 一般社団法人全国住宅産業協会
株式会社毎日コムネット 〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大成大手ビル15階
学生マンション総合案内センターは「株式会社毎日コムネット」が運営しています。



東京理科大学 神楽坂キャンパスへ入学する皆様へ

東京理科大学 専用サイト

東京理科大学 ミニミニ **検索**
 をご活用ください。

お手持ちのスマートフォンから簡単アクセス!!

大学専用サイトなら、スマホでもお部屋探しができます。パソコンと同等の機能や内装写真もチェックできますので、是非一度お試しください!



※ページデザインは予告なく変更する場合がございます。

充実の検索機能

どの検索機能も、条件を絞り込んで検索できるのでご利用シーンに合わせてお使いいただけます!



エリアから探す

学校の近隣エリアを絞って検索する機能です。ほかにも間取りや設備などの条件を設定して検索することができます。



路線から探す

通学で使用する電車や地下鉄から検索する機能です。同じく間取りや設備などの条件を設定して検索することができます。



地域情報

大学周辺の便利な施設や観光地などを紹介します。新生活を始める場所の雰囲気を知ることができます。



地図から探す (パソコン限定)

地図上に登録された物件情報から検索する機能です。大学や最寄り駅までの距離がわかりやすく便利です。

神楽坂

葛飾

野田

他にもあります、ミニミニでお部屋探しのメリット

MERIT 1

東京理科大学生の仲介手数料は、**家賃の55%** (税込)

※下記店舗での学生契約に限ります。 ※駐車場・店舗・事務所・業者仲介及び紹介契約は対象外。

MERIT 2

入居費用を抑えたい方にピッタリ!
敷金0円・礼金0円のお部屋を多数取り揃えております!

MERIT 3

引越し準備費用を軽減 **家具・家電** 設置済のお部屋もあります。

※お部屋タイプにより、設置品が異なる場合があります。



学生の方に人気です!

※写真はイメージです。

MERIT 4



学生住まいるプラン

学生応援企画「早得キャンペーン 学生住まいるプラン」の対象物件は、現在空いているお部屋を今すぐ契約しても最大2026年3月31日まで家賃発生いたしません。

※お申込時期や物件によって、家賃発生日は異なります。

▶▶ 神楽坂キャンパス オススメ物件

敷金・礼金ゼロで初月費用を抑えられます! 駅近立地のシェアハウスタイプ。

家賃 **4.5万円**

1R・マンション RC地上3階 地下1階 14.50㎡

交通 京浜東北線 飯田橋駅 徒歩3分

設備 冷蔵庫、洗濯機、エアコン、Wi-Fi、ペット可

所在地 東京都新宿区神楽坂
 敷金 0 完成 1982/09
 礼金 0 入居相談
 共益費 11000 保険 保証会社
 駐車場 - ミニコンクリート 3300
 借主会費 初回保証料 総賃料の50% (下限 25,000円) その他毎月経費 3000 その他一ヶ月 17600

ロフト付き・2ロコンロ、魚グリル付きです!

家賃 **7.0万円**

1K・アパート 木造2階建 19.87㎡

交通 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩6分

設備 冷蔵庫、洗濯機、エアコン、Wi-Fi、ペット可

所在地 東京都新宿区原町
 敷金 1ヵ月 完成 2003/01
 礼金 0 入居相談
 共益費 5000 保険 要
 駐車場 -
 その他毎月経費 0 その他一ヶ月 59400

目前コンビニ!バス・トイレ別!ネット無料、浴室乾燥機等設備充実!

家賃 **7.5万円**

1K・マンション RC造7階建 22.65㎡

交通 JR総武線 飯田橋駅 徒歩15分

設備 冷蔵庫、洗濯機、エアコン、Wi-Fi、ペット可

所在地 東京都文京区水道
 敷金 0 完成 1998/06
 礼金 1ヵ月 入居相談
 共益費 9000 保険 要
 駐車場 -
 借主会費 初回保証料 総賃料の50% (下限 25,000円) その他毎月経費 0 その他一ヶ月 49500

他の同エリア物件をこちらから検索することができます。



お問い合わせ 株式会社ミニミニ城東 宅地建物取引業/国土交通大臣(5)第6271号
mini mini 飯田橋店
☎ (03) 3269-1532



〒102-0071 東京都千代田区富士見2丁目9-6

JR総武線 飯田橋駅 徒歩1分

■取引形態/仲介 ■休業日:毎週水曜日(1月~3月は無休にて営業)※年末年始、ゴールデンウィーク、お盆期間は休業 ■営業時間/10:00~18:00 ■情報有効期限/2026年3月末日

PC・スマホ・タブレット
オンラインで
来店なしで
契約まで!!

探す 🔍 検索・オンライン説明
 見る 📱 オンライン内見
 決める 📄 IT重説

ケータイからアクセス!!



東京理科大学まで電車18分 乗換1回
(神楽坂キャンパス)

北園女子学生会館

[学校特典]
入館金

2万円
割引

自習室や
共用キッチン
などの
共用部も充実

北園だから
『安心で安全な』
ひとり暮らし

1 「おかえり」がいつも待っている 住み込み女性スタッフが 24時間常駐でサポート

玄関は顔認証オートロック
警備員は敷地内外を毎日巡回



具合が悪くなっても
心細くない

門限延長制度 実習等で
遅くなっても安心!



2 「食券制の食堂」と「お部屋で自炊」 その日の気分で選べます

管理栄養士による
バランスよい豊富なメニュー。
リクエストにもお応えします。



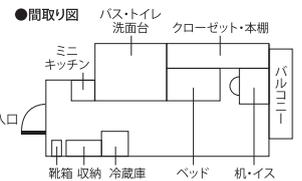
Yさん(長野県出身)

「入館すぐに名前を覚えてもらって感激!」
「困った時もすぐに相談できました」

3 リーズナブルで 快適な個室

室料
4.9万円~

- バス・トイレ・キッチン、家具家電付
- プライバシーも保たれます
- 女性ならお泊まりOK
- 仲介手数料不要&家賃は春から



さらに

上層階はバス・トイレ別にリノベーション!



金額(円)

契約年数	1年	2年	3年	4年	保証金	100,000
入館金	理科大生	130,000	160,000	180,000	200,000	

※上記は割引後の金額です。

月々の費用	室料(3点ユニットバス)	室料(バス・トイレ別)	管理費	食費(選択制)
	49,000~61,000	63,000~69,000	22,000	25,000

※室料・管理費は年払い割引あり。 ※2食付プラン(定額制)は希望者のみ。食券利用可。



お申込・お問合せ・資料請求は

03-3579-8111

〒173-0003 東京都板橋区加賀2-6-1
mail:info1@kitazono-j.co.jp
www.kitazono-j.co.jp

●JR埼京線「十条」駅徒歩12分 ●都営三田線「板橋区役所前」駅徒歩11分

豊富な共用部や
交流イベント、
お得な情報…
詳しくはHPで



女子学生マンションはこちら

加賀倶楽部 賃料 6.9万円~

- 学校特典 仲介手数料50%OFF (賃料0.5ヵ月分+消費税)
管理費9,000円、入館金150,000円、保証金100,000円
- 全室バス・トイレ別
 - 生体認証によるダブルオートロック
 - 管理人日勤
 - 独立洗面化粧台
 - 室内洗濯機



施設・館内を
ご覧いただけます



〒173-0003 東京都板橋区加賀2-4-16 ●都営三田線「板橋区役所前」駅徒歩10分

一人暮らしのお部屋探しは、物件情報が豊富なタウンハウジングにお任せください！

東京理科大学 神楽坂キャンパスの皆様へ

⇒神楽坂キャンパス専用ページでらくらくお部屋探し！

タウンハウジングのお部屋探し 3つのポイント

POINT 01 仲介手数料

30% off

※本特典のご利用については、物件お申込み前までに本書のご提示、もしくはお申し出をお願いします。

POINT 02 ゼロ&ゼロ

敷金0&礼金0

タウングループの管理物件は礼金0等特典ありの物件が多数ございます。

POINT 03 LINE 相談室

はじめてのお部屋探しは不安がいっぱい。
LINE で何でもご相談ください！
外国語が話せるスタッフも在籍中！留学生も大歓迎です！



タウンハウジングがおすすめする学生さん向け物件！

貸マンション 1K 東京外口副都心線 地下鉄成増駅 徒歩3分

交通 神楽坂キャンパスまで 電車32分 賃料 5.3万円

敷金1+ 礼金1 / 管理費：5,000円
●安心のモニター付きインターホン◎
●嬉しい追焚き機能♪

- 2面採光
- 温水洗浄便座
- ガスコンロ1口
- 室内物干し

■所在地 / 東京都板橋区成増1丁目 ■交通2/ 東武東上線 成増駅 徒歩5分 ■専有面積 / 18.13㎡ ■築年月 / 1997年8月 ■構造 / 鉄骨造 3階建 1階部分 ■向き / 南西

貸アパート 1K JR総武・中央緩行線 小岩駅 徒歩7分

交通 神楽坂キャンパスまで 電車39分 賃料 6.7万円

敷金0+ 礼金0 / 管理費：4,000円
●インターネット無料♪
●便利な宅配BOX付き♪

- 浴室乾燥機
- IH2口
- 独立洗面台
- TV ホン

■所在地 / 東京都江戸川区南小岩7丁目 ■交通2/ 京成電鉄本線 江戸川駅 徒歩23分 ■専有面積 / 20.01㎡ ■築年月 / 2021年3月 ■構造 / 木造 3階建 1階部分 ■向き / 南

貸マンション ワンルーム 都営新宿線 市ヶ谷駅 徒歩10分

交通 神楽坂キャンパスまで 徒歩15分 賃料 6.7万円

敷金1+ 礼金1 / 管理費：5,000円
●安心のモニター付きインターホン◎
●便利な浴室乾燥機付き♪

- エレベーター
- 温水洗浄便座
- コインランドリー
- IH1口

■所在地 / 東京都千代田区九段南3丁目 ■交通2/ 東京外口 半蔵門線 半蔵門駅 徒歩8分 ■専有面積 / 17.31㎡ ■築年月 / 1981年9月 ■構造 / SRC造 8階建 6階部分 ■向き / 南東

貸アパート ワンルーム JR中央本線 高円寺駅 徒歩10分

交通 神楽坂キャンパスまで 電車33分 賃料 6.8万円

敷金0+ 礼金0 / 管理費：2,000円
●安心のモニター付きインターホン◎
●広々8帖のお部屋♪

- 防犯シャッター
- 温水洗浄便座
- IH1口
- 収納スペース

■所在地 / 東京都中野区大和町3丁目 ■交通2/ 西武新宿線 野方駅 徒歩14分 ■専有面積 / 19.41㎡ ■築年月 / 2014年8月 ■構造 / 木造 2階建 1階部分 ■向き / 西

◎全店舗でオンライン対応可◎
面倒な設定は不要！ スマホやPCがあればOK！

お部屋探しでお困りの学生様へ

ウェブ接客

- 来店不要
- 対面不要
- 難しい操作不要

お部屋探しからご契約までをウェブ上で簡単にご対応できます。

※ご自宅にいながらお部屋探しが可能です

貸マンション 1K JR京浜東北・根岸線 王子駅 徒歩6分

交通 神楽坂キャンパスまで 電車24分 賃料 6.2万円

敷金0+ 礼金1 / 管理費：15,000円
●オートロック完備でセキュリティ◎
●便利な宅配BOX付き♪

- TV ホン
- 浴室乾燥機
- IH2口
- 防犯カメラ

■所在地 / 東京都北区堀船1丁目 ■交通2/ 東京外口南北線 王子駅 徒歩8分 ■専有面積 / 20.28㎡ ■築年月 / 2007年3月 ■構造 / RC造 5階建 4階部分 ■向き / 東

■図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

店舗にお電話いただく際は「チラシを見た」とお伝えいただくとスムーズです！
まずはお気軽にご相談下さい！

タウンハウジング 御茶ノ水店
東京都千代田区神田小川町 3-20 第2 龍名館ビル 1階
国土交通大臣 (1) 9926 号

☎ 03-5577-0020

タウンハウジング 学生支援課
東京都千代田区岩本町 2-6-10 第一中野ビル 8階
国土交通大臣 (5) 6225 号

☎ 03-5687-1910



リケジョ応援企画『理科大生のための女子寮特集』 神楽坂キャンパス編

リケジョ応援企画として女子寮を紹介します。セキュリティ万全で安心感があるのはもちろん、女子寮だからできる交流も魅力的です。

女子寮だから安心できることがある・女子寮だからできる交流がある

神楽坂

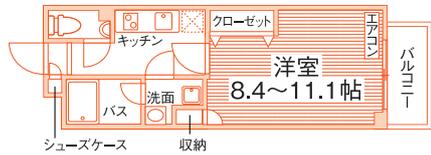
高飾

野田



神楽坂キャンパスまで徒歩圏内！独立洗面化粧台・浴室テレビ・浄水器など女子の「ほしい」が詰まっています。

神楽坂キャンパスまで 徒歩11分



1Kタイプ (26.2~28.8㎡)
他 1Rタイプ (26.2~27.0㎡) 有

シュロス市ヶ谷

- ▶東京メトロ有楽町線・南北線「市ヶ谷」駅徒歩2分
- ▶JR総武線「市ヶ谷」駅徒歩5分
- ▶都営新宿線「市ヶ谷」駅徒歩6分

独立洗面化粧台・浴室テレビなど女子の「ほしい」が詰まった女子専用マンション☆
防犯カメラ・暗証番号式キーで安心生活☆



家賃 **9.1~11.15** 万円

管理費：1.1~1.2万円/月 衛生費：314円/月(税込)
礼金：2ヶ月分 敷金：1ヶ月分
契約：1年 更新料：1ヶ月分

- 東京都新宿区市谷田町2
- 鉄筋5階・全37室
- H17年3月完成
- 総合補償要

オートロック	防犯カメラ	独立洗面化粧台
浴室乾燥機	温水洗浄便座	IH+RHキッチン

掲載マンションのお問い合わせは

UniLife 東京駅前店 通話無料 **0120-094-770**

株式会社ジェイ・エス・ピーネットワーク 国土交通大臣(昭)第9719号(特)付 加盟団体/ (公)全日本不動産協会 (公)不動産管理協会 (公)首都圏不動産公正取引協議会 TEL:03-6219-7700 〒100-0005 東京都千代田区丸の内3-3-1 新東京ビルB1F

食事付、寮父寮母住み込み
家具家電が標準装備、バストイレ別



■飯田橋駅まで電車14分

※物件の最寄駅からの電車乗車時間です(乗換え・待ち時間を含む)。

カレッジコート王子飛鳥山

- 東京メトロ南北線「王子駅」徒歩5分
- JR京浜東北線「王子駅」徒歩5分
- 東京さくらトラム(都電荒川線)「王子駅前駅」徒歩7分

【資料】 **56,980円~65,980円**
(16.50㎡, 1R, 108戸)

【管理費】234,000円/年※月払い可 (共用部水道光熱費込)
【食費】29,980円/月(税込)
【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
【入館金】190,000円(契約期間1年)
【保証金】100,000円【損保】要
※広告有効期限2026年8月31日

2012年2月竣工
鉄筋コンクリート造
地上5階建て
全109戸(非賃貸含)
東京都北区岸町



チェストデスク テレビ台 上部収納

空室確認・お問い合わせはお気軽に。
他にも多数の物件がございます！

オンライン相談予約



学生マンション 学生マンション総合案内センター
総合案内センター
株式会社毎日コムネットが運営しています
TEL: **0120-423-214**
株式会社毎日コムネット 宅地建物取引業 国土交通大臣(昭)第9719号 一般社団法人全国住宅産業協会 〒100-0004 東京都千代田区大手町2丁目1-1 大成大ビル15階

神楽坂キャンパスまで1路線(メトロ南北線)で通えます！お部屋の中には、女子にうれしい室内干しファンもついています。

女子専用 東京・スチューデントハウス
学生会館 ジュネス自由が丘

奥沢駅から飯田橋駅まで
電車32分 ※乗り換えなし



東急目黒線(東京メトロ南北線・都営三田線乗り入れ)

- 所在地/東京都世田谷区奥沢2-38-3
- 個室面積/13.47㎡(112室)・16.77㎡(4室)
- 構造/規模/鉄筋コンクリート造・地上7階地下1階建
- 契約形態/定期建物賃貸借契約
- 東急東横線(東京メトロ副都心線・相鉄線乗り入れ)
- 東急大井町線
- 個室数/116室
- 取引態様/貸主

「奥沢」駅徒歩6分
「自由が丘」駅南口 徒歩4分



モデルルーム

大学特典 入館費5万円引き

Wi-Fi無料 家具家電付き

月額室料 **52,000円~78,000円**

■入館に関する費用 単位：円

契約年数	入館費	保証金	個室水道光熱費	施設維持費
1年契約	100,000	100,000	月額 12,100 (税込)	月額 22,000
2年契約	130,000			

※住宅総合保険：500円/月
※室料等 2025年7月現在のものであり、変更する可能性があります。
※特典適用価格です。



ITOCU 伊藤忠アーバンコミュニティ
お問い合わせ TEL:0120-936-799

東京都中央区日本橋大塚馬町1-4-4
宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(昭)第7121号
一般社団法人不動産管理協会
公認(団)法人日本賃貸住宅管理協会
公正取引協議会加盟事業者

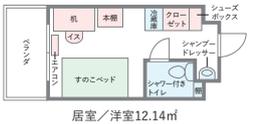
人気の街「自由が丘」に住めます。近隣にはオシャレなカフェや話題のお店もたくさん！ピアノルームやレッスンルームがあります。

寮長夫妻が住込み・家具家電付き

女子 メゾン音羽

Webサイトをチェック! 専門限なし

ミスサウナなど女性に嬉しい設備が備わっています。



入寮の費用 (2025年7月現在)

月額費用

寮費/食事別 **86,600円**~

※+月額19,360円で食事込契約が可能です。
※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。

- 月間管理費/19,500円
- 電気料金/月額基本料2,262円+使用分
- 通信設備料/月額3,960円
- 食料料金/(食事別契約の場合・1食あたり)朝食429円・夕食792円

入寮手続き費用(初期費用)

- 入寮費/150,000円(1年契約) 200,000円(2年契約) 260,000円(3年契約) 280,000円(4年契約)
 - 保証金/50,000円 ●事務手数料/16,500円
- ※保証金は契約期間満了後にルームクリーニング代を差し引いて返金されます。
※料金は変更になる可能性があります。

お問い合わせ先



株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局

〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 FAX.03-5295-5906

電話受付時間/9:00~17:30(4~9月/平日のみ 10~3月/年末年始を除き無休)

TEL **0120-88-1030**

神楽坂キャンパス最寄りの飯田橋駅まで5分・乗り換えなし。食事付きでセキュリティも抜群の安心・安全の女子専用寮です。

家具家電付、入居者専用 ランドリー有り



■飯田橋駅まで電車31分

※物件の最寄駅からの電車乗車時間です(乗換え・待ち時間を含む)。

三鷹女子学生マンション

■JR中央・総武線(各駅停車)「三鷹駅」徒歩6分

[賃料] **57,980円~64,980円**

(15.42~16.93㎡, 1R, 45㎡)

[管理費]9,980円/月

[入館金]2ヶ月(契約期間1年)

[専有部水道光熱費]12,980円/月(税込)

[保証金]100,000円

[損保]要

1989年2月竣工

鉄筋コンクリート造

地上5階地下1階建て

全46戸(非賃貸金)

東京都三鷹市下連雀

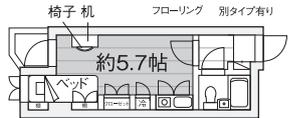
※広告有効期限2026年8月31日



ネットで内覧



【貸主】



空室確認・お問い合わせはお気軽に。
他にも多数の物件がございます!

オンライン相談予約



学生マンション 学生マンション総合案内センター
総案内センター

TEL **0120-423-214**

株式会社毎日コムネットが運営しています

株式会社毎日コムネット 宅地建物取引業 国土交通大臣(6) 第5797号 一般社団法人全国住宅業協会 〒100-0004 東京都千代田区大手町2丁目1-1 大成大手ビル15階

学生に人気の街「吉祥寺」も近く、三鷹の森ジブリ美術館のある街に位置します。都心までのアクセスも良く、買い物も便利です。

女子寮の他にも女性専用一般物件(アパート・マンション)もあります

グランディルエスエイ



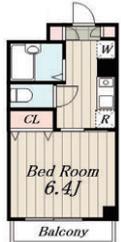
キャンパスまで 徒歩 **23分** | **7.9万円** | 敷金0ヶ月/礼金0ヶ月
管理費: 5,000円

東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩 12分
東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩 5分

- 所在地 / 東京都新宿区山吹町
- 専有面積 / 21.05㎡
- 構造 / RC造 4階建
- 築年月 / 2000年12月
- 向き / 南

便利な宅配BOX付き!
雨の日でも安心◎浴室乾燥機付き

- オートロック
- エレベーター
- 駐輪場
- ビクチャレール
- 温水洗浄便座
- 1ガスコンロ
- TV付インターホン
- 宅配BOX
- 南向き・隣当たり良好
- 浴室乾燥機



仲介手数料
30%off

株式会社タウンハウジング 学生支援課
東京都千代田区岩本町2丁目6-10 第一中野ビル8階
TEL **03-5687-1910**
student@town-group.jp

LINEでお問い合わせ

初めての一人暮らしへから始めたい人ですか?
LINEで簡単にお問い合わせ!!
何でもまずは聞いてみよう!



レジーナ田端



キャンパスまで 電車 **29分** | **7.7万円** | 敷金1ヶ月/礼金0ヶ月
管理費: 3,000円

JR山手線 田端駅 徒歩 2分
東京メトロ千代田線 西日暮里 徒歩 12分

- 所在地 / 東京都北区東田端1丁目
- 専有面積 / 24.1㎡
- 構造 / 鉄骨造 3階建
- 築年月 / 2001年4月
- 向き / 東

屋上スカイガーデン! BBQ可能♪
嬉しいウォークインクローゼット♪

- フロアリング
- 4浴線利用可能
- 都市ガス
- 防犯カメラ
- スーパーまで43m
- オートロック
- 温水洗浄便座
- 2ガスコンロ
- インターネット接続可
- ウォークインクローゼット



仲介手数料
30%off

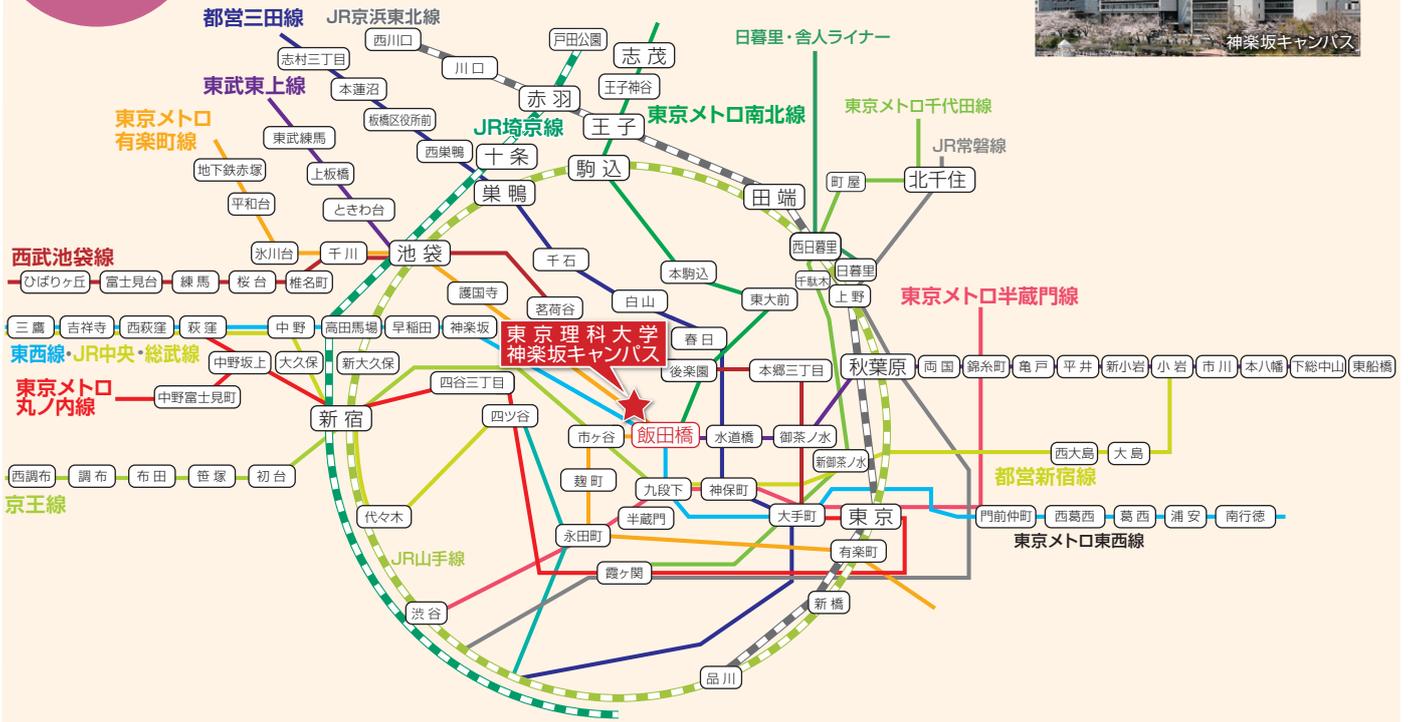
株式会社タウンハウジング 学生支援課
東京都千代田区岩本町2丁目6-10 第一中野ビル8階
TEL **03-5687-1910**
student@town-group.jp

LINEでお問い合わせ

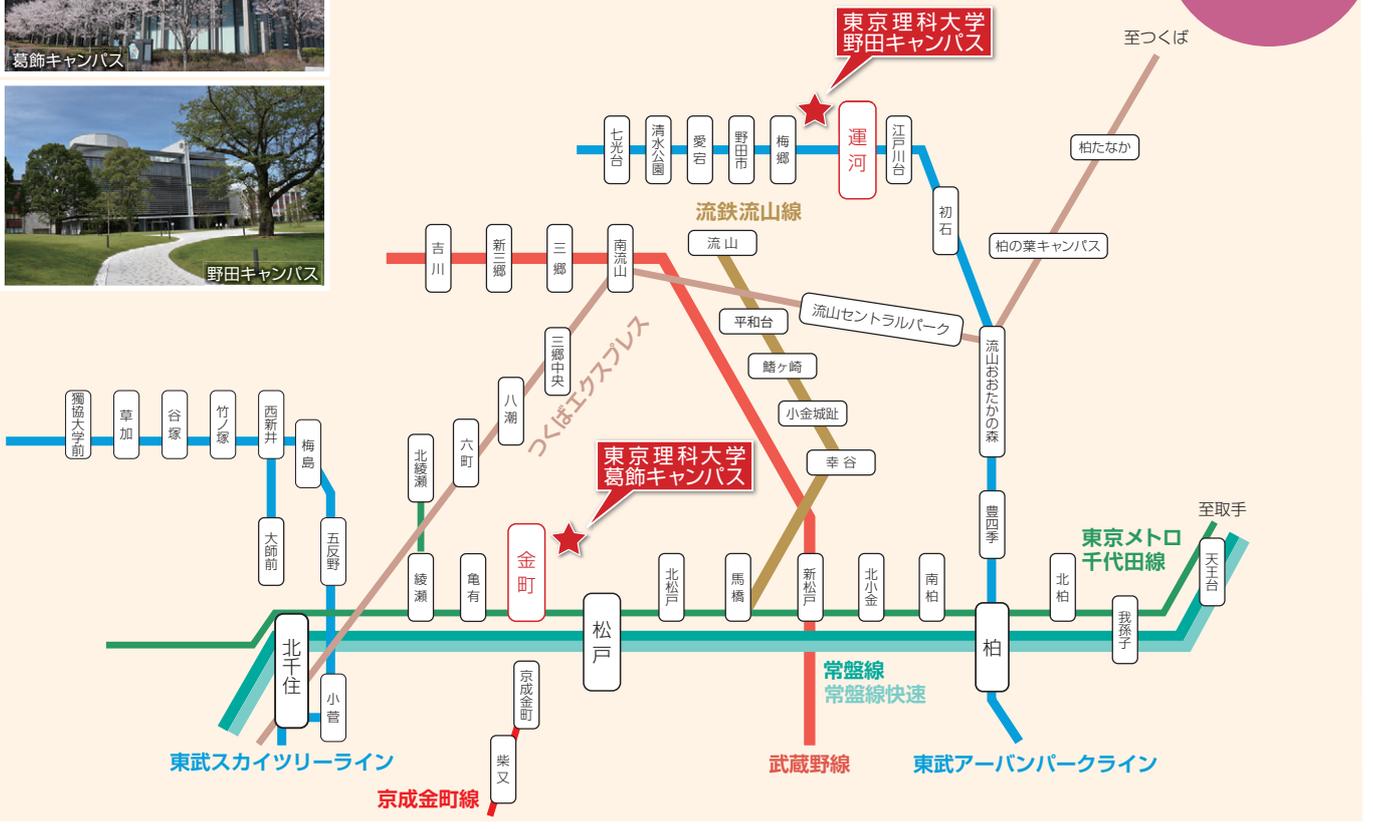
初めての一人暮らしへから始めたい人ですか?
LINEで簡単にお問い合わせ!!
何でもまずは聞いてみよう!



神楽坂 キャンパス 路線図



葛飾・野田 キャンパス 路線図



東京理科大学住まい探し相談会のご案内

自宅外通学を予定される方を対象に『住まい探し相談会』を開催予定です。

例年、大学の各キャンパス内で『住まい探し相談会』を開催しております。提携している不動産会社が多数参加しますので、一度に複数の不動産会社でお部屋探しができる良い機会です。

また、オンラインでの相談会も開催を予定しております。

11月・12月、2月・3月頃に開催予定です。ぜひキャンパスやオンラインでご来場いただき、様々な不動産会社とご相談ください。

なお、各社でもそれぞれオンライン・電話等を利用し、極力お待たせすることなく住まい探しの相談を承っております。気になる物件がありましたら、お問い合わせください。

また、提携不動産会社による理科大生向けの成約特典やイベントも随時開催予定です。



相談会等に関する詳細な情報は、大学HPにてお知らせいたしますので、ご確認ください。

<https://www.tus.ac.jp/tuslife/campuslife/support/>

東京理科大学アカデミックパートナーズ株式会社のLINE公式アカウントに登録いただきましたら、住まい探しに関する情報もお送りいたします。(学生生活に必要なサービスのご案内もいたします。)是非ご登録ください!!

LINE

LINE公式アカウントID
@359mdmsh



※本冊子掲載内容は、2025年7月・8月時点の情報であり、予告なく変更となることがございます。

※記載内容の他に費用等も変更となることがございますので、詳しくは、各不動産会社へお問い合わせください。

Cover design by Uta (東京理科大生)

● お問い合わせ先



東京理科大学
アカデミックパートナーズ

東京理科大学アカデミックパートナーズ株式会社
東京都新宿区若宮町15番地 神楽坂先端情報科学イノベーションセンター2階



TEL: 03-5225-2083
FAX: 03-5225-2082
EMAIL: tus.ap@tusim.co.jp
営業日時: 月~金(祝日除く) 9:00~17:30