

学生寮、学生マンション、アパート、シェアハウス等  
あらゆるニーズに対応できます！

仲介手数料  
割引あり

キャンパス/駅近  
通学至便！

新築・築浅物件  
食事付き学生寮

女子専用寮  
女子専用フロア

東京理科大生のための  
住まい探しガイドブック2025



# 東京理科大学にご入学される皆様へ

東京理科大学アカデミックパートナーズ(株)は、東京理科大学と連携をして理科大生の学生生活が充実したものになるよう多方面から支援をしております。進学後の住まい探しの不安を解消し、勉強に集中できる安心・安全な住環境をご提供すべく冊子をお届けいたします。

本冊子に掲載している物件は、学生寮等においても新型コロナウイルス等の感染防止対策を徹底しておりますので、安心してお問い合わせください。また、掲載物件は入居後すぐにオンライン授業にも対応できるように、スムーズにインターネットが使用できる環境を整えております。

是非、住まい探しにご活用ください。

## 住まい探しの手順

1

### 希望の条件を決めよう

キャンパスまでの距離・家賃・セキュリティ・設備・スーパーなど商業施設が近くにあるか等の周辺環境も含め、自分の希望条件を明確にして、希望条件に優先順位をつけるなどの絞ると効率的です。

2

### 大学HPや理科大生専用の検索サイトを活用しよう

条件をまとめたら情報収集が大切です。本冊子を参考に希望に合う住まいを探してみましょう。

大学HP (<https://www.tus.ac.jp/tuslife/campuslife/support/>) 内に住まいの情報を掲載しています。住まい探しについてのご案内動画も公開しております。また、キャンパスごとの物件検索サイトもこちらからご利用いただけます。

※理科大生のための「住まい探し相談会」も開催予定です。詳細は、大学HP・アカデミックパートナーズHP・キャンパスごとの物件検索サイトにてご確認ください。

3

### 気になる物件は問い合わせをしてみよう

インターネットでは間取りや写真など概要が詳しく掲載されていますが、周辺環境や空室状況等ネット上ではわからない情報もあります。また、物件により募集数は様々なので希望の物件が見つかって満室になってしまうこともあります。不動産会社に早めに問い合わせをすることがポイントです。

4

### 申し込み・契約手続きをしよう

契約は各家主さんや不動産会社と行います。契約内容を十分理解し、確認したうえで契約をしましょう。わからないことは納得のいくまで質問しましょう。

本冊子で住まいを紹介している不動産会社は皆様の住まい探しを真摯にサポートします。安心してご相談ください。

## 東京理科大学アカデミックパートナーズ株式会社 提携不動産会社一覧

不動産会社名	対応可能物件種類	連絡先	掲載ページ
東京理科大学インベストメント・マネジメント(株) ★対応キャンパス【神楽坂】【葛飾】【野田】	専用寮(神楽坂・野田) 一般マンション	TEL:03-5225-2080 URL:https://tus-dormitory.com	P.3 P.10 P.23 P.39 P.40
(株)ジェイ・エス・ビー・ネットワーク 【神楽坂】UniLife 東京駅前店 【葛飾/野田】UniLife 北千住店 ★対応キャンパス【神楽坂】【葛飾】【野田】	学生寮 学生マンション 一般マンション 一般アパート	【神楽坂】東京駅前店 TEL:0120-094-770 【葛飾/野田】北千住店 TEL:0120-989-715 URL:https://unilife.co.jp/	P.5 P.6 P.11 P.19 P.24 P.25 P.33 P.37 P.47
(株)共立メンテナンス ★対応キャンパス【神楽坂】【葛飾】【野田】	専用寮(葛飾・野田) 学生寮	TEL:0120-88-1030 URL:https://dormy-ac.com	P.8 P.14 P.20 P.22 P.25 P.26 P.30 P.37 P.38 P.41 P.46
ナジック(株)学生情報センター ★対応キャンパス【神楽坂】【葛飾】【野田】	専用寮(葛飾・野田) 学生マンション 一般マンション 一般アパート	TEL:0120-749-070 URL:https://749.jp/	P.6 P.7 P.12 P.21 P.27 P.28 P.34 P.42
伊藤忠アーバンコミュニティ(株) ★対応キャンパス【神楽坂】	学生寮	TEL:0120-936-799 URL:https://www.itochu-gakuseikaikan.com/	P.4 P.13 P.19
(株)毎日コムネット 学生マンション総合案内センター ★対応キャンパス【神楽坂】【葛飾】	学生寮 学生マンション 一般マンション	TEL:0120-423-214 【神楽坂】 URL:https://www.gakuman-tokyo.com/tokyo/school/sc1175/c1340/ 【葛飾】 URL:https://www.gakuman-tokyo.com/tokyo/school/sc1175/c2959/	P.9 P.10 P.15 P.19 P.20 P.32
(株)ミニミニ城東/(株)ミニミニ城北 【神楽坂】飯田橋店 【葛飾】松戸店/青砥店 【野田】柏店 ★対応キャンパス【神楽坂】【葛飾】【野田】	一般マンション 一般アパート	【神楽坂】飯田橋店 TEL:03-3269-1532 URL:https://minimini.jp/school/tokyorika-ac/kagurazaka-campus/top/ 【葛飾】松戸店 TEL:047-368-3202 青砥店 TEL:03-5629-0032 URL:https://minimini.jp/school/tokyorika-ac/katsushika-campus/top/ 【野田】柏店 TEL:04-7143-3210 URL:https://minimini.jp/school/tokyorika-ac/noda-campus/top/	P.16 P.35 P.48
かつしか賃貸センター ★対応キャンパス【葛飾】	一般マンション 一般アパート	TEL:03-5876-6477 URL:http://katsushika-chintai.com/	P.29
中川学生センター(男子学生寮) ★対応キャンパス【葛飾】	学生寮	TEL:03-3606-0320 URL:http://enasc.com/	P.31
(株)穂高賃貸センター ★対応キャンパス【野田】	学生マンション 一般マンション 一般アパート	TEL:04-7178-3200 URL:https://www.hodaka-c.com/n.html	P.43
中昇建託(有) ★対応キャンパス【野田】	学生マンション 一般マンション 一般アパート	TEL:04-7154-1238 URL:https://www.nakasyoukentaku.com/	P.44
(株)東海住宅建設 ★対応キャンパス【野田】	一般マンション 一般アパート	TEL:04-7126-1800 URL:https://www.osumai.co.jp/	P.45
(株)北園会館 ★対応キャンパス【神楽坂】	学生寮 学生マンション	TEL:03-3579-8111 URL:https://www.kitazono-j.co.jp/kitazono/academy_tus.html	P.17
(株)タウンハウジング東京/ (株)タウンハウジング千葉 【神楽坂】御茶ノ水店 【葛飾】綾瀬店 【野田】南流山店 ★対応キャンパス【神楽坂】【葛飾】【野田】	一般マンション 一般アパート	【神楽坂】御茶ノ水店 TEL:03-5577-0020 URL:https://campa-student.townhousing.co.jp/contents/static/index?id=1221 【葛飾】綾瀬店 TEL:03-5680-5111 URL:https://campa-student.townhousing.co.jp/contents/static/index?id=1220 【野田】南流山店 TEL:04-7178-6600 URL:https://campa-student.townhousing.co.jp/contents/static/index?id=1219	P.18 P.20 P.36 P.49
TOKYO HOUSE ★対応キャンパス【神楽坂】	一般アパート シェアハウス	TEL:03-6284-2323 URL:https://www.tokyo-houses.jp/	—

# CONTENTS

本冊子では、神楽坂・葛飾・野田とキャンパスごとに『専用寮』・『AP社推奨物件』・『提携不動産会社取り扱い物件』の順にお住まいを紹介します。また、神楽坂・葛飾キャンパスでは女子寮等の特集ページもご用意しております。

- 神楽坂キャンパス … P.3-20
- 葛飾キャンパス … P.21-38
- 野田キャンパス … P.39-49

## ■ 東京理科大学専用寮

理科大生だけが入居できる寮です。教育的配慮と充実した設備が整っています。キャンパスへのアクセスが非常に良いのも特徴です。

## ■ AP社【東京理科大学アカデミックパートナーズ(株)】推奨物件

AP社が定めた基準をクリアした物件をAP社推奨物件としてご紹介しています。初めて自宅外から通学される方でも、専用寮と同様に安心してお選びいただけます。

## ■ 提携不動産会社取り扱い物件のご紹介

安心安全な住まいの紹介はもちろん、理科大生の学生生活を理解し、親身に相談に乗ってくれる不動産会社と提携をしております。キャンパスごとにアクセスのよい住まいをご紹介します。



for Tokyo University of Science Kagurazaka Campus

## 東京理科大学 神楽坂キャンパス向け専用寮



## 神楽坂TUSドミトリーI



神楽坂キャンパス唯一の大学専用寮です。大学の事業会社である東京理科大学インベストメント・マネジメント(株)所有物件で、キャンパス内に位置しています。都心にありながら、静寂で趣のある文化の街「神楽坂」に、勉強に集中できる住環境をご提供します。セキュリティも充実、初めての一人暮らしの方にも安心して快適にお過ごしいただけます。



パナマ動画公開中



※現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。

- 所在地／東京都新宿区若宮町17番地
- 構造／鉄筋コンクリート造6階建
- 居室は3階～6階
- 居室の広さ／洋室24.00㎡～25.60㎡(51室)
- 管理／管理人:日勤
- セキュリティ／オートロックエントランス・防犯カメラエレベーター利用制限有・セコムICカードによる入退出管理

- 居室設備  
電気調理器・ユニットバス・ワークデスク・椅子・ベッド・エアコン・照明器具・クローゼット・本棚・カーテン・下駄箱・ウォシュレット
- 共用設備  
1階ラウンジ・オートロックエントランス・集合郵便受け・エレベーター・駐輪場・宅配ロッカー

無料でインターネットをお使いいただけます。

寮費  
(1ヶ月にかかる費用)

80,000円～85,000円

※電気代・水道代・NHK受信料が別途かかります。電気・水道・NHK受信料は個別契約です。

入寮手続き費用  
(初期費用)

- 入寮費／150,000円(1年契約) 200,000円(2年契約)
- 保証金※1／50,000円 ●年間管理費／150,000円
- 火災保険料／6,020円(1年契約) 12,400円(2年契約)

※1 契約期間満了後にルームクリーニング代を差し引いて返金されます。



1階には寮生専用のラウンジスペースがあります。訪問者と面会の際に利用したり、勉強時にお使いいただけます。Wi-Fiもご利用いただけます。

入寮手続き

申込者様から問い合わせへ  
メールまたはお電話で問い合わせ

問い合わせ先から申込者様へ  
メールまたは電話にて回答  
※内覧ご希望の方は現地案内も受付けます

申込者様から問い合わせ先  
入居申込書提出

入居手続き  
初期費用のお振込み・ご契約

専用寮へ  
入居

神楽坂TUSドミトリーI入寮お申込み・お問い合わせ・管理運営



東京理科大学インベストメント・マネジメント株式会社

〒162-0827 東京都新宿区若宮町15番地  
神楽坂先端情報科学イノベーションセンター2階

問合せ先: ▶ **03-5225-2080**  
E-mail: REID@tusim.co.jp

詳しい情報やお申込みは下記Webサイトをご覧ください  
HP: <https://tus-dormitory.com/>



## 東京理科大学 神楽坂キャンパス

東京理科大学アカデミックパートナーズ株式会社では、学生の皆様に**安心・安全に**お住まいいただける住環境を提供できるよう、**セキュリティや通学距離の他、社員が実際に現地を見て、物件周辺の住環境(勉学に適した環境)であるか等を精査**した上で、一定の基準に達しているお部屋を厳選しておりますので、専用寮と同様に安心です。

また、比較的リーズナブルなお部屋や安心・安全を重視したお部屋など、皆様のニーズに合ったお部屋をお選びいただけます。毎年、早い時期に満室になりますので、気になるお部屋が見つかりましたらお早めにご連絡ください!

**【推奨物件数】神楽坂キャンパス エリア:15件**

### 神楽坂キャンパスの住まい探し

都心に位置し、キャンパス周辺の家賃相場は他の2キャンパスよりも高い傾向にありますが、最寄りの『飯田橋』駅は5路線(JR 総武線・メトロ東西線・メトロ南北線・メトロ有楽町線・都営大江戸線)乗り入れているため電車通学をするにも大変便利な立地です。乗り入れ路線が多い分、住まいの選択肢が多いのが特徴です。

## 東京・スチューデントハウス ミオポルト飯田橋

女子  
専用

朝夕  
2食付き

インターネット  
無料

合格前予約  
OK

仲介手数料  
不要

キャンパスまで  
徒歩圏内の  
女子専用物件!

物件から神楽坂キャンパスまで

**徒歩11分** (約850m)



東京メトロ東西線・有楽町線・南北線・都営大江戸線  
**「飯田橋」駅 徒歩6分**  
JR中央線・総武線 **「飯田橋」駅 徒歩8分**

■所在地: 東京都新宿区新小川町 9-23 ■個室面積: 21.00㎡~27.08㎡ ■個室数: 108室  
■構造・規模: 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造7階建 ■契約形態: 定期建物賃貸借契約  
■取引態様: 貸主 ■竣工: 2012年2月



### 月額賃料

**79,000円~113,000円**

食事代: 朝夕(月~土)2食付 34,100円/月(税込)

※食事を希望しない場合は、希望しない月ごとに届出が必要となります。

- 施設維持費: (月払) 30,000円 (年払) 320,000円 ※どちらかを選択できます。
  - 入館費: (1年契約) 350,000円 (2年契約) 450,000円 ※どちらかを選択できます。
  - 保証金: 200,000円 ■再契約料: (1年) 200,000円 (2年) 300,000円 ■火災保険: 要加入
- ※個室の水道光熱費は使用量に応じて毎月請求となります。



お問い合わせ  
ご見学予約  
承ります!

伊藤忠アーバンコミュニティ  
TEL:0120-936-799

東京都中央区日本橋大伝馬町1-4-4F  
宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(4)第7121号  
一般社団法人不動産流通経営協会 公益財団法人日本賃貸住宅管理協会  
公正取引協議会加盟事業者



※記載の料金等は2024年12月現在のものであり変更する可能性があります。

UniLife 学生マンション 神楽坂キャンパスに通学便利な食事付き学生会館

神楽坂キャンパスまで 電車5分

学生会館 ブランシエスタ早稲田【食事付き】



▶東京メトロ東西線「早稲田」駅徒歩14分 ▶都電荒川線「早稲田」駅徒歩4分  
▶東京メトロ副都心線「雑司が谷」駅徒歩10分  
2025年完成予定の朝夕2食付き学生会館☆  
全室家具家電付き♪ICT導入の先進的なセキュリティ!



家賃 **8.25~9.4**万円

1Rタイプ (16.1~17.9㎡)

食費:28,600円/月(税込) 管理費:22.2万円/年(月払可:1.9万円/月)  
入館金:1年:10万円 2年:18万円 敷金:5万円 契約:1~2年※定期建物賃貸借契約



オートロック (顔認証)	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート	フリーシンク (洗面)	温水洗浄便座
浴室乾燥機	暗証番号式キー	モニター付インターフォン	光ネット (Wi-Fi対応)	家具家電付デザインルーム	エアコン



掲載マンションのお問い合わせは UniLife 高田馬場店 通話無料 0120-922-866

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク 国土交通大臣(6)第5716号<仲介> 加盟団体/(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 TEL:03-3200-1030 〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-33-5 タケトモビル1F  
※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯・乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。  
広告作成日2024年11月 広告有効期限2025年3月末日 S24-741

UniLife 学生マンション 神楽坂キャンパスに通学便利な食事付き学生会館

神楽坂キャンパスまで 電車8分

学生会館 Atterecta SUGAMO【食事付き】



▶JR山手線・都営三田線「巣鴨」駅徒歩6~7分  
▶JR山手線「大塚」駅徒歩7分▶都電荒川線「大塚駅前」駅徒歩6分  
山手線沿線の朝夕2食付き学生会館☆  
「巣鴨」駅は商店街も近く生活便利!  
全室家具家電付き・防犯システム「ユニセーフ24」導入◎



家賃 **7.95~8.95**万円

1Rタイプ (16.5㎡)

食費:29,700円/月(税込) 管理費:19.8万円/年(月払可:1.7万円/月)  
入館金:1年:10万円 2年:18万円 敷金:5万円 契約:1~2年※定期建物賃貸借契約



オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート	フリーシンク (洗面)	温水洗浄便座
浴室乾燥機	暗証番号式キー	モニター付インターフォン	光ネット (Wi-Fi対応)	家具家電付デザインルーム	エアコン



掲載マンションのお問い合わせは UniLife 東京駅前店 通話無料 0120-094-770

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク 国土交通大臣(6)第5716号<仲介> 加盟団体/(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 TEL:03-5219-7700 〒100-0005 東京都千代田区丸の内3-3-1 新東京ビルB1F  
※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯・乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。  
広告作成日2024年11月 広告有効期限2025年3月末日 S24-741



神楽坂キャンパスに通学便利な食事付き学生会館

神楽坂キャンパスまで

電車5分

(仮称)文京目白台学生レジデンス【食事付き】



- ▶東京メトロ有楽町線「護国寺」駅徒歩7分
- ▶東京メトロ副都心線「雑司が谷」駅徒歩11分

◀新築▶朝夕2食付き学生会館!  
有人管理、エレベーターセキュリティ付きで安心♪  
広々としたラウンジで快適☆



1Rタイプ (16.7~18.9m) 他 1Rタイプ (24.7m) 有

家賃 **7.55~8.4**万円  
1R24.7mタイプ:8.95~9.25万円

食費:29,700円/月(税込) 管理費:22.2万円/年(月払可:1.9万円/月)  
入館金:1年:12万円 2年:18万円 敷金:5万円 契約:1~2年※定期建物賃貸借契約



■東京都文京区目白台2-6-13 ■R7年2月完成予定 (3月入居開始予定) ■鉄筋5階・全137室 ■総合補償要

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート	フリーシンク (洗面)	温水洗浄便座
浴室乾燥機	暗証番号式キー	モニター付 インターホン	光ネット (Wi-Fi対応)	家具家電付 デザインルーム	エアコン

完成イメージ

周辺環境



居室イメージ



食堂イメージ



セブンイレブン (コンビニ)



マルエツ (スーパー)

掲載マンションの  
お問い合わせは

UniLife 池袋店

通話  
無料

0120-975-661

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク 国土交通大臣(6)第5716号<仲介> 加盟団体/(公)全日本不動産協会 (公)不動産保証協会 (公)首都圏不動産公正取引協議会 TEL:03-5950-7755 〒171-0021 東京都豊島区西池袋1-18-6 藤久ビル別館4F

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要となります。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯・乗換え・待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。  
広告作成日2024年11月 広告有効期限2025年3月末日 S24-741

2215

【アルファードアキハバラ】

アルファード秋葉原

- JR山手線・総武線/秋葉原駅徒歩5分
- 東京メトロ日比谷線/秋葉原駅徒歩5分

人気の秋葉原駅徒歩5分。管理人が日勤でおります。

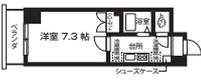


代表間取り

2005年3月完成  
東京都台東区秋葉原 1-9  
鉄骨鉄筋コンクリート造14F(全96室)  
5type:2F~14F(96室) ●専有面積22.34㎡~33.13㎡ ●居室7.3帖~10.9帖

月額  
賃料 **65,000円~85,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時  
共益費●10,000円/月 敷金●月額賃料1ヵ月分/契約時  
町内会費●2,400円/年  
鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時  
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時  
Nasic CLUB24●21,780円(税込)/年



設備 ■フロントオートロック/管理人(平日・9:00~実働7時間)/駐輪場/CATV(有料)/エレベーター/自動販売機/ラジエントヒーター(2口)/電気給湯/エアコン/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌日からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。

※保証委託必須・契約期間1年間

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険 ●個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

大学まで 徒歩 5分+ 電車 6分+ 徒歩 5分  
計 16分

2198

【メゾンハウゲツ】

メゾン鳳月

- 東京メトロ東西線/神楽坂駅徒歩5分
- 東京メトロ有楽町線/江戸川橋駅徒歩10分

人気のバス・トイレセパレート、温水洗浄便座付♪最寄駅はおしゃれな神楽坂☆



代表間取り

2004年3月完成  
東京都新宿区横町 48  
鉄筋コンクリート造10F(全24室)  
3type:3F~9F(24室) ●専有面積19.12㎡~20.10㎡ ●居室6.1帖

月額  
賃料 **75,500円~80,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時  
共益費●9,000円/月 敷金●月額賃料1ヵ月分/契約時  
鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時  
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時  
Nasic CLUB24●21,780円(税込)/年



設備 ■フロントオートロック/モニター付インターホン/防犯カメラ/防犯モニター/駐輪場/CATV(有料)/エレベーター/宅配BOX/バストイレセパレート/温水洗浄便座/ガスコンロ(1口・要持込)/洗濯機置場/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)/ガス給湯

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約翌日からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。

※保証委託必須・契約期間1年間

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険 ●個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

大学まで 徒歩 5分+ 電車 2分+ 徒歩 5分  
計 12分

※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

※ご契約には保証会社の利用が必須となり別途保証料が必要となります。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので詳細につきましては弊社までお問い合わせください。



株式会社 学生情報センター  
ナジック 0120-749-070

首都圏リーシングセンター  
〒163-0823 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号 新宿NSビル23階  
国土交通大臣免許(2)第9054号  
加盟団体:(一社)不動産流通総合協会 (公)首都圏不動産公正取引協議会 労働者派遣事業許可番号 派26-300690 有料職業紹介事業許可番号 26-ユ-300508



神楽坂

高師

野田

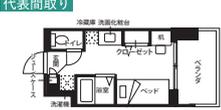
## 2500 【バウスクロスアキハバラ】 バウスクロス秋葉原

●東京メトロ銀座線/末広町駅 徒歩1分  
●JR山手線/秋葉原駅 徒歩8分

家具家電付、食事付(選択制)、インターネット無料で快適な生活を。



完成予想図



代表間取り

2025年2月完成予定(2025年3月入居開始予定)  
東京都千代田区外神田3丁目47番7、47番8、47番10、47番32(地番)  
鉄筋コンクリート造8F(全88室)  
10type:2F~8F(88室) ●専有面積14.56㎡~16.44㎡



月額賃料 **87,000円~96,000円**

礼金●150,000円/契約時 更新料●150,000円/更新時  
共益費●22,000円/月  
敷金●月額賃料1ヵ月分/契約時お預り  
鍵送付費用●1,100円(税込)/契約時  
食費●27,500円(税込)/月(任意)  
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時  
Nasic CLUB24●21,780円(税込)/年  
設備■エレベーター/カフェテリア(食堂)/シェアキッチン/宅配BOX/パストイレパレット/独立洗面台/温水洗浄便座/洗濯機/冷蔵庫/電子レンジ/居室照明/エアコン/ベッド/デスク/チェア/カーテン/インターネット(無料)  
※保証委託必須・契約期間1年間or2年間(上記費用は1年)

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険●個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

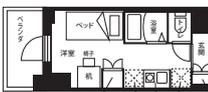
## 2492 【シンコイワガクセイレジデンス】 新小岩学生レジデンス

●JR総武線/新小岩駅 徒歩4分

【2024年2月完成・築浅】家具家電付・食事付学生レジデンス。



代表間取り



2024年2月完成  
東京都葛飾区東小岩5-1-1  
鉄筋コンクリート造14F(全146室)



6type:2F~14F(146室) ●専有面積16.55㎡~16.84㎡

月額賃料 **72,500円~80,500円**

礼金●180,000円/契約時 更新料●180,000円/更新時  
共益費●23,000円/月  
敷金●月額賃料1ヵ月分/契約時お預り  
食費●26,950円(税込)/月(任意)  
鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時  
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時  
Nasic CLUB24●21,780円(税込)/年  
設備■カメラ付フロントオートロック/食堂(2階)/コミュニティキッチン(2階)/宅配BOX/自転車駐輪場/防犯カメラ/デスク/チェア/ベッド/収納/パストイレパレット/ミニキッチン/温水洗浄便座/洗濯機/冷蔵庫/居室照明/エアコン/カーテン/インターネット(無料)  
※保証委託必須・契約期間1年間or2年間(上記費用は1年)

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険●個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

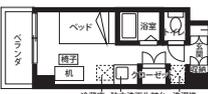
## 2453 【レジディアヘイワダイ】 レジディア平和台

●副都心線・有楽町線/平和台駅 徒歩4分  
●東武東上線/東武練馬駅 自転車8分(1,762m)

駅徒歩4分、池袋・渋谷・新宿まで1本と好アクセス！



代表間取り



2022年1月完成  
東京都練馬区平和台四丁目13番4号  
鉄筋コンクリート造4F(全106室)



8type:2F~4F(106室) ●専有面積15.96㎡~16.66㎡

月額賃料 **59,000円~71,000円**

礼金●180,000円/契約時 更新料●180,000円/更新時  
共益費●23,000円/月  
敷金●70,000円/契約時お預り  
食費●27,500円(税込)/月(任意)  
鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時  
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時  
Nasic CLUB24●21,780円(税込)/年  
設備■パストイレパレット/クローゼット/シューズケース/ベッド/デスク/チェア/居室照明/洗面化粧台(洗面化粧台は炊事の用途で使用することはできません)/浴室乾燥機/温水洗浄便座/レースカーテン/ドレープカーテン/インターネット専用回線(有料)  
※保証委託必須・契約期間1年間or2年間(上記費用は1年)

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険●個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。  
※ご契約には保証会社の利用が必須となり別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので詳細につきましては弊社までお問い合わせください。



株式会社 学生情報センター  
0120-749-070

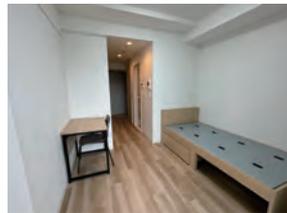
首都圏リーシングセンター  
〒163-0823 東京都新宿区西新宿2丁目4番1号 新宿NSビル23階  
国土交通大臣免許(2)第9054号  
加盟団体(一社)不動産流通経理協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会 労働者派遣事業許可番号:派26-300690 有料職業紹介事業許可番号:26-ユ-300508



大学まで 徒歩 1分+ 電車 13分+徒歩 5分  
計 19分



大学まで 徒歩 4分+ 電車 22分+徒歩 5分  
計 31分



大学まで 徒歩 4分+ 電車 23分+徒歩 5分  
計 32分



## 株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局が運営する **ドーマー(学生寮)のポイント**

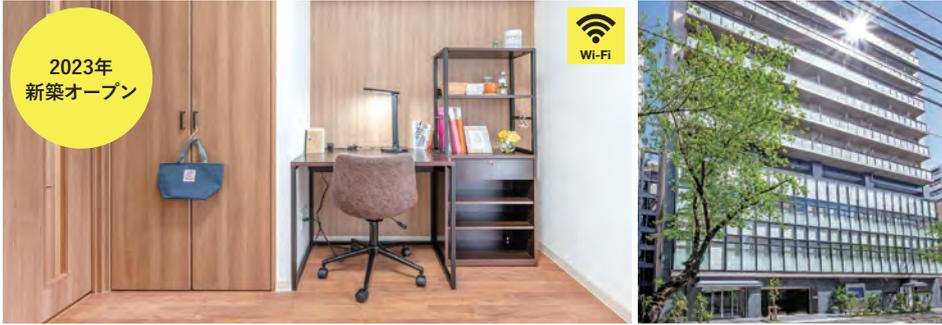
- 朝・夕2食の食事付**
- 寮長・寮母が住込みで管理**
- 便利な共用設備が充実**

- 門限はありません**
- 仲介手数料 鍵交換代無料**
- アルバイト できます**
- 共用部の清掃は 専属スタッフが対応**

**男女** **ドーマー大塚**  
都心部で駅から近く、住みやすい環境。

**駅チカ徒歩約4分**

**3路線3駅 利用可能** **バス・トイレ別 マンションタイプ**



■所在地/東京都豊島区南大塚2-35-1  
■交通/東京メトロ丸ノ内線「新大塚」駅徒歩約4分、東京メトロ有楽町線「護国寺」駅徒歩約15分、JR山手線「大塚」駅徒歩約6分  
■建物/鉄筋コンクリート造地上10階建

入寮の費用 (2024年12月現在)

●寮費(月額) **食事別 113,900円**～  
※+月額17,600円で食事込契約が可能です。  
※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。

●入寮手続費用(初期費用)  
■入寮費/160,000円(1年契約)、210,000円(2年契約)、270,000円(3年契約)、290,000円(4年契約)  
■保証金/50,000円 ■年間管理費/260,000円  
※保証金は契約期間満了後にルームクリーニング代を差し引いて返金されます。

●その他の費用  
■電気料金/基本料金+使用料金 ■ガス料金/ガス会社との直接契約  
■通信設備料(Wi-Fi)/月額3,960円 ■水道料金/水道会社との直接契約  
■食料料金/(食事別契約の場合・1食あたり)朝食385円・夕食715円

キャンパスまでのアクセス

護国寺	東京メトロ有楽町線	約5分	飯田橋
新大塚	東京メトロ丸ノ内線	約4分	後楽園
	東京メトロ南北線	約1分	

※料金は変更になる可能性があります。

**男女** **ドーマー西新宿**  
新宿駅まで徒歩圏内。最新の設備が整った学生寮。

**築浅** **3路線3駅 利用可能** **バス・トイレ別 マンションタイプ**



■所在地/東京都新宿区北新宿2-3-23  
■交通/JR中央・総武線(各駅停車)「大久保」駅徒歩約10分、東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅徒歩約8分、東京メトロ丸ノ内線「都営大江戸線」中野坂上」駅徒歩約10分  
■建物/鉄筋コンクリート造5階建

入寮の費用 (2024年12月現在)

●寮費(月額) **食事別 112,600円**～  
※+月額17,600円で食事込契約が可能です。  
※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。

●入寮手続費用(初期費用)  
■入寮費/177,000円(1年契約) 230,000円(2年契約) 292,000円(3年契約) 319,000円(4年契約)  
■保証金/50,000円 ■年間管理費/258,000円  
※保証金は契約期間満了後にルームクリーニング代を差し引いて返金されます。

●その他の費用  
■電気料金/基本料金+使用料金 ■水道料/月額1,650円  
■通信設備料(Wi-Fi)/月額3,960円  
■食料料金/(食事別契約の場合・1食あたり)朝食385円・夕食715円

キャンパスまでのアクセス

大久保	JR総武線	約14分	飯田橋
-----	-------	------	-----

※料金は変更になる可能性があります。

学生寮についての入寮お問い合わせ・管理運営



株式会社 **共立メンテナンス**  
学生寮事務局  
〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 FAX.03-5295-5906

受付電話 **0120-88-1030**  
■電話受付時間 4～9月 9:00～17:30 (平日のみ)  
10～3月 9:00～17:30 無休(年末年始を除く)

掲載寮以外にも、首都圏に約170棟の学生寮がございます。詳しくはWebサイトをご覧ください。

<https://dormy-ac.com/>



大学徒歩圏内の食事付き学生マンション。  
食事付、家具家電付、寮父寮母住み込みで安心!



外観



【貸主】 朝夕出来立ての食事を提供(イメージ)



※モデルルームイメージ

■学校まで徒歩15分

カレッジコート飯田橋

- JR中央・総武線(各駅停車)「飯田橋駅」徒歩10分
- 東京メトロ東西線「神楽坂駅」徒歩8分
- 東京メトロ有楽町線「飯田橋駅」徒歩8分



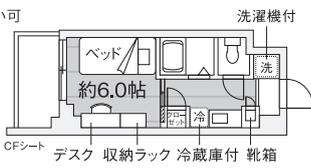
ネットで内覧

【賃料】  
106,980円 (15.77~16.07㎡、1R、60戸)

【年間管理費】228,000円/年※月払い可  
(共用部水道光熱費込)

【食費】29,980円(税込)/月  
【専有部水道代】2,500円(税込)/月  
【入館金】240,000円(契約期間1年)  
【保証金】100,000円【損保】要

2021年2月竣工  
鉄筋コンクリート造  
地上9階建て 全61戸(非賃貸倉)  
東京都新宿区東五軒町



洗濯機付  
CFシート デスク 収納ラック 冷蔵庫付 靴箱  
別タイプ有り

※広告有効期限2025年8月31日



玄関フード



食堂



寮父寮母イメージ

空室確認・お問い合わせはお気軽に。他にも多数の物件がございます!

オンライン相談予約はこちら



学生マンション  
総合案内センター

学生マンション総合案内センター 東京駅前センター

0120-423-214

株式会社毎日コムネットが運営しています

【貸主】宅地建物取引業 国土交通大臣(6) 第5797号  
一般社団法人全国住宅産業協会  
株式会社毎日コムネット  
〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル15階



2023年1月竣工。寮父寮母住み込み、  
家具家電が標準装備、バストイレ別

築2年



※モデルルームイメージ

■飯田橋駅まで電車7分

※物件の最寄駅からの電車乗車時間です(乗換え・待ち時間を含む)。

カレッジコート白山駅前

- 都営三田線「白山駅」徒歩2分
- 東京メトロ南北線「本駒込駅」徒歩3分



ネットで内覧

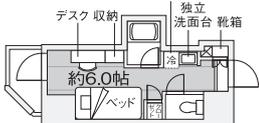
【賃料】 89,980円 (14.16~15.42㎡、1R、100戸)

【年間管理費】228,000円/年※月払い可  
(共用部水道光熱費込)

【食費】29,980円(税込)/月  
【専有部水道光熱費】13,000円(税込)/月  
【入館金】210,000円(契約期間1年)  
【保証金】100,000円【損保】要

※広告有効期限2025年8月31日

2023年1月竣工  
鉄筋コンクリート造  
地上14階建て  
全101戸(非賃貸倉)  
東京都文京区本駒込



冷蔵庫付

独立洗面台 靴箱  
デスク 収納

JR飯田橋駅まで電車11分、  
家賃オール6万円台!  
食事付、寮父寮母住み込み



※モデルルームイメージ

■飯田橋駅まで電車11分

※物件の最寄駅からの電車乗車時間です(乗換え・待ち時間を含む)。

カレッジコート両国

- JR中央・総武線(各駅停車)「両国駅」徒歩8分
- 都営新宿線「森下駅」徒歩7分
- 都営大江戸線「両国駅」徒歩10分



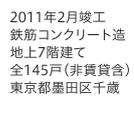
ネットで内覧

【賃料】 69,980円 (14.35~15.22㎡、1R、144戸)

【年間管理費】228,000円/年※月払い可  
(共用部水道光熱費込)

【食費】29,980円(税込)/月  
【専有部電気水道代】9,500円(税込)/月  
【入館金】190,000円(契約期間1年)  
【保証金】100,000円【損保】要

※広告有効期限2025年8月31日



2011年2月竣工  
鉄筋コンクリート造  
地上7階建て  
全145戸(非賃貸倉)  
東京都墨田区千歳

【貸主】

空室確認・お問い合わせはお気軽に。  
他にも多数の物件がございます!

オンライン相談予約



学生マンション  
総合案内センター

学生マンション総合案内センター

0120-423-214

株式会社毎日コムネットが運営しています  
株式会社毎日コムネット 宅地建物取引業 国土交通大臣(6) 第5797号 一般社団法人全国住宅産業協会 〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル15階

空室確認・お問い合わせはお気軽に。  
他にも多数の物件がございます!

オンライン相談予約



学生マンション  
総合案内センター

学生マンション総合案内センター

0120-423-214

株式会社毎日コムネットが運営しています  
株式会社毎日コムネット 宅地建物取引業 国土交通大臣(6) 第5797号 一般社団法人全国住宅産業協会 〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル15階

2025年1月竣工予定! 食事付、寮父寮母住み込み  
家具家電が標準装備、バストイレ別



外観



【貸主】 朝夕出来立ての食事を提供(イメージ)



※モデルルームイメージ

カレッジコート水道橋駅前

- JR中央・総武線(各駅停車)「水道橋駅」徒歩3分
- 都営三田線「水道橋駅」徒歩7分
- 東京メトロ東西線「九段下駅」徒歩9分



ネット内で内覧

【賃料】

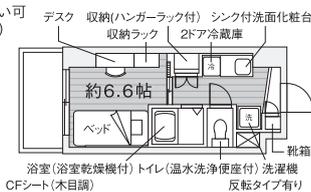
109,980円 (17.04㎡~17.24㎡、1R、88戸)

【年間管理費】228,000円/年※月払い可  
(共用部水道光熱費込)

【食費】29,980円(税込)/月  
【入居金】240,000円(契約期間1年)  
【保証金】100,000円【損保】要

2025年1月竣工予定  
鉄筋コンクリート造  
地上8階建て 全89戸(非賃貸含)  
東京都千代田区神田三崎町

※広告有効期限2025年8月31日



■ 学校まで徒歩17分



エントランス(イメージ)



食堂(イメージ)



寮父寮母(イメージ)

空室確認・お問い合わせはお気軽に。他にも多数の物件がございます!

オンライン相談予約はこちら▼



一人暮らし  
DEBUT  
学生マンション  
総合案内センター

学生マンション総合案内センター 東京駅前センター

☎ 0120-423-214

【貸主】宅地建物取引業 国土交通大臣(6) 第5797号  
一般社団法人全国住宅産業協会  
株式会社毎日コムネット  
〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル15階



株式会社毎日コムネットが運営しています

東京理科大学事業会社所有物件

東京理科大学神楽坂キャンパスまで 徒歩5分

リバティハウス



JR総武線・東京メトロ有楽町線・南北線『飯田橋』駅より  
徒歩6分 都営大江戸線『牛込神楽坂』駅より徒歩3分

家賃

7.9万円

- 管理費:6,000円 ● 敷金:1ヶ月
- 礼金:1ヶ月 ※2025年3月末迄 礼金0円キャンペーン実施中
- 契約期間:定期借家契約2年 ※中途解約可能 ● 再契約料:新賃料1ヶ月(税別)
- 保証会社:全保連株式会社 ※詳細はお問い合わせください
- 火災保険料:18,000円(2年間) ● 鍵交換費用:20,000円(税別)



- 所在地:東京都新宿区袋町3番地
- 鉄筋コンクリート造地下1階・地上3階・17室
- 取引形態:貸主

Googleマップ  
QRコード



- 【セキュリティ】・オートロックエントランス ・防犯カメラ
- 【基本居室設備】・IHクッキングヒーター ・モニター付インターホン  
・エアコン ・ウォシュレット  
※インターネット別途ご契約

お部屋の広さ  
16.05㎡

4浴線以上利用可能で利便性良好  
神楽坂商店街至近!

問い合わせ先

東京理科大学インベストメント・マネジメント株式会社

〒162-0827 東京都新宿区若宮町15番地 神楽坂先端情報科学イノベーションセンター2階

☎ 03-5225-2080

✉ REID@tusim.co.jp



TOKYO UNIVERSITY OF SCIENCE  
INVESTMENT MANAGEMENT COMPANY

# UniLife 学生マンション 神楽坂キャンパス生におすすめ新築マンション

神楽坂

高飾

野田

**神楽坂キャンパスまで 電車 5分** (仮称)文京目白台学生レジデンス[食事付き]

▶ 東京メトロ有楽町線「護国寺」駅徒歩7分 ▶ 東京メトロ副都心線「雑司が谷」駅徒歩11分

**《新築》2025年2月完成予定! 朝夕2食付き学生会館!**  
**有人管理、エレベーターセキュリティ付き!**  
 広々としたラウンジで快適な住環境☆

**家賃 7.55 ~ 8.4 万円** (1R24.7㎡タイプ 8.95万円~9.25万円)

● 食費...29,700円/月(税込) ● 管理費...22,2万円/年(月払可:1.9万円/月)  
 ● 入館金...1年:12万円 2年:18万円 ● 敷金...5万円 ● 契約...1~2年、定期建物賃貸借契約

R7年2月完成予定(3月入居開始予定)・鉄筋5階・全137室・総合補償要・東京都文京区目白台2-6-13

オートロック	防犯カメラ(ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート	温水洗浄便座	フリーシンク(洗面)
浴室乾燥機	暗証番号式キー	家具家電付(デザインルーム)	居室照明	室内物干	センサー感知ライト

1Rタイプ(16.7~18.9㎡)  
他 1Rタイプ(24.7㎡)有

**神楽坂キャンパスまで 電車 5分** 学生会館 ブランシエスタ早稲田[食事付き]

▶ 東京メトロ東西線「早稲田」駅徒歩14分 ▶ 東京メトロ副都心線「雑司が谷」駅徒歩10分  
 ▶ 都電荒川線「早稲田」駅徒歩4分

**2025年2月完成予定の朝夕2食付き学生会館☆**  
**全室家具家電付き! ICT機器導入の先進的なセキュリティシステム!**

**家賃 8.25 ~ 9.4 万円**

● 食費...28,600円/月(税込) ● 管理費...22,2万円/年(月払可:1.9万円/月)  
 ● 入館金...1年:10万円 2年:18万円 ● 敷金...5万円 ● 契約...1~2年、定期建物賃貸借契約

R7年2月完成予定(3月入居開始予定)・鉄筋8階・全131室・総合補償要・東京都豊島区高田1-67-29他

オートロック(顔認証)	防犯カメラ(ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート	温水洗浄便座	フリーシンク(洗面)
浴室乾燥機	暗証番号式キー	家具家電付(デザインルーム)	居室照明	室内物干	センサー感知ライト

1Rタイプ(16.1~17.9㎡)

## 家具家電付き・食事付の学生マンション & 学生会館

**神楽坂キャンパスまで 電車15分** 学生会館 Campus terrace 新宿百人町[食事付き]

▶ JR山手線「新大塚」駅徒歩9分  
 ▶ JR総武線「大塚」駅徒歩7分  
 ▶ JR山手線「高田馬場」駅徒歩13分  
 ▶ 西武新宿線「高田馬場」駅徒歩14分

**2024年1月完成! オートロック、有人管理などセキュリティ充実で初めてのひとり暮らしに安心! 全室家具家電付き! ICTコンビ!**

**家賃 7.65 ~ 8.7 万円**

● 食費...29,700円/月(税込) ● 管理費...22,2万円/年(月払可:1.9万円/月)  
 ● 入館金...1年:10万円 2年:18万円 ● 敷金...5万円 ● 契約...1~2年、定期建物賃貸借契約

R6年1月完成・鉄筋7階・全265室  
総合補償要・東京都新宿区百人町3

オートロック	防犯カメラ(ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート	温水洗浄便座	共用キッチン
--------	----------------	-------	-------	--------	--------

1Rタイプ(15.8~17.4㎡)

**神楽坂キャンパスまで 電車14分** 学生会館 classy BASE 板橋[食事付き]

▶ 都営三田線「板橋区役所前」駅徒歩4分  
 ▶ 東武東上線「下板橋」駅徒歩3分  
 ▶ JR山手線「大塚」駅徒歩12分  
 ▶ 国際興業バス「板橋区役所」駅徒歩6分

**2022年2月完成の食事付き学生会館☆最上階に構える食堂が魅力! 光ネット無料! 全室家具家電付き+女子フロアもあり快適生活!**

**家賃 6.9 ~ 7.95 万円**

● 食費...28,600円/月(税込) ● 管理費...19,8万円/年(月払可:1.7万円/月)  
 ● 入館金...1年:10万円 2年:18万円 ● 敷金...5万円 ● 契約...1~2年、定期建物賃貸借契約

R4年2月完成・鉄筋13階・全169室  
総合補償要・東京都板橋区板橋3

オートロック	防犯カメラ(ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート	温水洗浄便座	IHキッチン(洗面付)
--------	----------------	-------	-------	--------	-------------

1Rタイプ(14.9~19.4㎡)

**神楽坂キャンパスまで 電車8分** 学生会館 Atterecta SUGAMO[食事付き]

▶ JR山手線・都営三田線「巣鴨」駅徒歩6~7分  
 ▶ JR山手線「大塚」駅徒歩7分  
 ▶ 都電荒川線「大塚駅前」駅徒歩6分

**山手線沿線の朝夕2食付き学生会館☆「巣鴨」駅は商店街も近く生活便利! 全室家具家電付き・防犯システム「ユニセーフ24」導入!**

**家賃 7.95 ~ 8.95 万円**

● 食費...29,700円/月(税込) ● 管理費...19,8万円/年(月払可:1.7万円/月)  
 ● 入館金...1年:10万円 2年:18万円 ● 敷金...5万円 ● 契約...1~2年、定期建物賃貸借契約

R2年3月完成・鉄筋3階・全96室  
総合補償要・東京都豊島区北大塚1

オートロック	防犯カメラ(ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート	温水洗浄便座	共用キッチン
--------	----------------	-------	-------	--------	--------

1Rタイプ(16.5㎡)

**神楽坂キャンパスまで 電車25分** 学生会館 The Park Hive 板橋赤塚[食事付き]

▶ 東武東上線「下赤塚」駅徒歩7分  
 ▶ 東京メトロ有楽町線「副都心線」駅徒歩5分

**2022年2月完成! 2駅3路線利用可能で都心へのアクセスも良好! 周辺は商店街やスーパー、飲食店も多く生活便利!**

**家賃 5.95 ~ 7.85 万円**

● 食費...28,600円/月(税込) ● 管理費...19,8万円/年(月払可:1.7万円/月)  
 ● 入館金...1年:8万円 2年:15万円 ● 敷金...5万円 ● 契約...1~2年、定期建物賃貸借契約

R4年2月完成・鉄筋5階・全200室  
総合補償要・東京都板橋区赤塚2

オートロック	防犯カメラ(ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート	温水洗浄便座	IHキッチン(一部洗面付)
--------	----------------	-------	-------	--------	---------------

1Kタイプ(20.3~20.6㎡)  
他 1Rタイプ(16.1~20.6㎡)有

**神楽坂キャンパスまで 電車13分** 学生会館 Campus terrace Sugamo[食事付き]

▶ JR山手線「大塚」駅徒歩7分  
 ▶ 都電荒川線「巣鴨駅前」駅徒歩6分  
 ▶ JR山手線・都営三田線「巣鴨」駅徒歩11分

**有人管理・朝夕2食、全室家具家電付きで初めてのひとり暮らしも安心! 徒歩圏内に「巣鴨地蔵通り商店街」もあり買い物便利!**

**家賃 7.25 ~ 8.25 万円**

● 食費...28,600円/月(税込) ● 管理費...19,8万円/年(月払可:1.7万円/月)  
 ● 入館金...1年:10万円 2年:18万円 ● 敷金...5万円 ● 契約...1~2年、定期建物賃貸借契約

R2年3月完成・鉄筋7階・全70室  
総合補償要・東京都豊島区巣鴨4

オートロック	防犯カメラ(ユニセーフ24)	宅配BOX	セパレート	温水洗浄便座	共用キッチン
--------	----------------	-------	-------	--------	--------

1Rタイプ(15.1~16.8㎡)

**神楽坂キャンパスまで 電車20分** 学生会館 ラ・カーサ・ジェンテ[食事付き]

▶ 東京メトロ東西線「東西」駅徒歩14分  
 ▶ 都営新宿線「一之江」駅徒歩7分  
 ▶ 船越駅直結徒歩9分

**栄養バランスの良い朝夕2食で、毎日の健康管理も安心の食事付き学生マンション! 全室家具家電付きで引越しまず☆**

**家賃 4.95 ~ 5.9 万円**

● 食費...25,300円/月(税込) ● 管理費...17,4万円/年(月払可:1.5万円/月)  
 ● 入館金...1年:8万円 2年:12万円 ● 敷金...5万円 ● 契約...1~2年、定期建物賃貸借契約

H7年3月完成・鉄筋5階・全67室  
総合補償要・東京都江戸川区中葛西2

オートロック	防犯カメラ(ユニセーフ24)	宅配BOX	ユニットバス	IHキッチン	コインランドリー
--------	----------------	-------	--------	--------	----------

1Kタイプ(17.8㎡)

掲載マンションのお問い合わせは **UniLife 東京駅前店**

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク 免許番号 国土交通大臣(6)第5716号(仲介) [2025]  
 〒100-0005 東京都千代田区丸の内3丁目3-1 新東京ビルB1F

パソコン・携帯・スマートフォンから **ユニライフ** 検索

**0120-094-770** TEL/03-5219-7700 E-mail /tokyoekimae@unilife.co.jp <https://unilife.co.jp/>

東京駅前店 (B1F)  
 加盟団体 / (公)全日本不動産協会 (公)首都圏不動産公正取引協議会  
 広告作成日2024年11月 広告有効期限2025年3月末日

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します) ※取組図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の船尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間。電車・バスは目的の最寄り駅(駅)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換待ち時間含む) ※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

神楽坂キャンパス向け 食事付学生マンション

2426 【キャンパスヴィレッジオウジカミヤ】 キャンパスヴィレッジ王子神谷 ●東京メトロ南北線/王子神谷駅 徒歩8分 ●JR京浜東北線/東十条駅 徒歩15分

トリプルセキュリティに食事付(選択制)や家具家電付という快適で賢い選択を。



2020年3月完成 ■東京都北区神谷3丁目44番15号  
鉄筋コンクリート造12F(全129室)

Atype:2F~12F(11室) ●専有面積14.84㎡

月額賃料 **62,000円~66,000円**

礼金●180,000円/契約時 更新料●180,000円/更新時  
共益費●23,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り  
食費●27,500円(税込)/月(任意) 鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時  
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時 Nasic CLUB24 ●21,780円(税込)/年

Gtype:3F~12F(10室) ●専有面積14.32㎡

月額賃料 **61,000円~65,000円**

礼金●180,000円/契約時 更新料●180,000円/更新時  
共益費●23,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り  
食費●27,500円(税込)/月(任意) 鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時  
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時 Nasic CLUB24 ●21,780円(税込)/年

設備 ■エレベーター/カプセル(食堂)/シェアキッチン/宅配BOX  
■駐輪場(台数制限有)/バストイレセパレート(一部シャワータイプ)/  
浴室乾燥機(一部なし) 独立洗面台/温水洗浄便座/洗濯機/冷蔵庫/  
居室照明/エアコン/ベッド/デスク/チェア/インターネット(無料)

※保証委託必須・契約期間1年間or2年間(上記費用は1年)

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険 ● 個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

大学まで 徒歩 8分+電車 17分+徒歩 5分 計 30分

神楽坂キャンパス向け 学生マンション ●総武線

2154 【メゾンイダバシ】 メゾン飯田橋 ●東京メトロ有楽町線/江戸川橋駅 徒歩9分 ●有楽町線/南北線/総武線/飯田橋駅 徒歩15分

温水洗浄便付、居室広々7.9帖~13.1帖。丸ノ内線茗荷谷駅まで徒歩12分(960m)。



1967年11月完成(2003年3月内外装リニューアル)  
東京都文京区水道2-18-10 鉄筋コンクリート造3F(全9室)

Btype:1F~3F(3室) ●専有面積25.17㎡ ●居室10.4帖

月額賃料 **67,000円~74,000円**

入館金●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時  
共益費●7,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り  
鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時  
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時 Nasic CLUB24 ●21,780円(税込)/年

Atype:1F~3F(3室) ●専有面積22.08㎡ ●居室7.9帖

月額賃料 **65,000円~72,000円**

入館金●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時  
共益費●7,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り  
鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時  
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時 Nasic CLUB24 ●21,780円(税込)/年

設備 ■駐輪場/CATV(有料)/温水洗浄便座/ラジエントヒーター(2口)/電気給湯/エアコン/収納棚/吊棚/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約日から入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。

※保証委託必須・契約期間1年間

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険 ● 個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

大学まで 徒歩 19分 (1,500m)

2034 【リバーシティキカク】 リバーシティKiKaKu ●JR総武線/錦糸町駅 徒歩2分 ●東京メトロ半蔵門線/錦糸町駅 徒歩2分

錦糸町駅から徒歩2分。1階はタイ料理屋さんです。



1997年3月完成  
東京都墨田区江東橋2丁目15-2  
鉄骨造10F(全48室)

1type:2F~9F(48室) ●専有面積18.09㎡ ●居室7.5帖

月額賃料 **53,000円~57,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時  
共益費●8,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り  
町内会費●1,200円/年  
鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時  
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時  
Nasic CLUB24 ●21,780円(税込)/年

設備 ■駐輪場/BS/CATV(有料)/エレベーター/コインランドリー(有料) 電気コンロ(1口)/ユニットバス/電気給湯/エアコン/吊棚/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約日から入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。

※保証委託必須・契約期間1年間

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険 ● 個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

大学まで 徒歩 2分+電車 13分+徒歩 5分 計 20分

※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。  
※ご契約には保証会社の利用が必須となり別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので詳細につきましては弊社までお問い合わせください。

2415 【エコールヴィレアカバネシモ】 エコールヴィレ赤羽志茂 ●東京メトロ南北線/志茂駅 徒歩8分

家具付・食事付学生レジデンス。



2019年1月完成 ■東京都北区志茂三丁目34-8  
鉄筋コンクリート造8F(全233室)

Atype:1F~8F(22室) ●専有面積14.67㎡

月額賃料 **55,000円~61,500円**

礼金●180,000円/契約時 更新料●180,000円/更新時  
共益費●23,000円/月 敷金●50,000円/契約時お預り  
食費●25,850円(税込)/月(任意) 鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時  
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時 Nasic CLUB24 ●21,780円(税込)/年

Dtype:1F(1室) ●専有面積14.02㎡

月額賃料 **48,500円**

礼金●180,000円/契約時 更新料●180,000円/更新時  
共益費●23,000円/月 敷金●50,000円/契約時お預り  
食費●25,850円(税込)/月(任意) 鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時  
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時 Nasic CLUB24 ●21,780円(税込)/年

設備 ■インターネット(無料)/自転車駐輪場(有料・台数制限有)/コインランドリー/洗面化粧台/ベッド/エアコン/バストイレセパレート/照明/カーテン/机/椅子/共用キッチン

※保証委託必須・契約期間1年間or2年間(上記費用は1年)

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険 ● 個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

大学まで 徒歩 8分+電車 21分+徒歩 5分 計 34分

2148 【ティールーフアキハバラ】 T・Fハイツ秋葉原 ●JR総武線/秋葉原駅 徒歩11分 ●地下鉄大江戸線/新御徒町駅 徒歩9分

JR・東京メトロ・つくばエクスプレスが利用可能な秋葉原駅が徒歩圏内。



1969年9月完成(2002年2月内外装リニューアル)  
東京都台東区台東1丁目18-2  
鉄筋コンクリート造7F(全58室)

6type:2F~7F(58室) ●専有面積18.19㎡~23.71㎡ ●居室4.9帖~10.3帖

月額賃料 **54,000円~64,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時  
共益費●9,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り  
町内会費●1,200円/年  
鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時  
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時  
Nasic CLUB24 ●21,780円(税込)/年

設備 ■駐輪場/CATV(有料)/エレベーター/トランクルーム/コインランドリー(有料(乾燥機のみ)/IHコンロ(1口/AタイプBタイプのみ2口)/電気給湯/エアコン/シューズケース/クッションフロア/インターネット(有料)/吊棚(一部)/温水便座(一部)/アクセントクロス(一部)/室内物干し(一部)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約日から入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。

※保証委託必須・契約期間1年間

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険 ● 個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

大学まで 徒歩 11分+電車 6分+徒歩 5分 計 22分

2024 【シャンテリョウゴク】 シャンテ両国 ●JR総武線/錦糸町駅 徒歩10分 ●都営地下鉄大江戸線/両国駅 徒歩12分

総武線・半蔵門線・都営新線・大江戸線の4線利用可能。コンビニまで徒歩2分(150m)。



1996年3月完成  
東京都墨田区緑4丁目29-10  
鉄骨鉄筋コンクリート造11F(全72室)

4type:1F~11F(72室) ●専有面積17.73㎡~19.66㎡ ●居室6.0帖~7.0帖

月額賃料 **52,000円~68,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時  
共益費●9,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り  
コインランドリー ●有料  
鍵交換費用●26,400円(税込)/契約時  
居室消毒費用●19,250円(税込)/契約時  
Nasic CLUB24 ●21,780円(税込)/年

設備 ■駐輪場/CATV(有料)/エレベーター/コインランドリー/自動販売機/ユニットバス/電気コンロ(1口)/IHコンロ(一部)/電気給湯/エアコン/シューズケース/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)/ペラタ/洗濯機置場

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中での解約は解約日から入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。

※保証委託必須・契約期間1年間

仲介 首都圏リーシングセンター 0120-749-070 損害保険 ● 個別加入必須 ※取引有効期限 2025年9月30日迄

大学まで 徒歩 10分+電車 13分+徒歩 5分 計 28分



# 伊藤忠グループ提供の学生会館 TOKYO Student-House

仲介手数料不要・Wi-Fi 無料・24 時間常駐管理・オートロック・家具家電付

池尻大橋駅から  
飯田橋駅まで

**電車** ラッシュ時 21分・平常時 19分

※九段下駅で東京メトロ東西線に乗換 ※乗換・待ち時間含む

渋谷駅まで乗車 3分!  
新宿駅まで乗車 8分!

**築3年**  
2022.3  
OPEN

**食事  
選択制**



外観 ※同一建物に栃木県東京学生寮が併設されています。



共用キッチン



自習スペース



ランドリー



エントランス

**男女** スタイリオネスト駒場東大前

東急田園都市線「池尻大橋」駅 徒歩9分  
京王井の頭線「駒場東大前」駅 徒歩8分

■所在地/東京都目黒区大橋 2丁目 20-11  
■個室数/85室 ■個室面積/13.72㎡~15.98㎡  
■構造/鉄筋コンクリート造 地上6階  
■取引態様/貸主 ■定期建物賃貸借契約

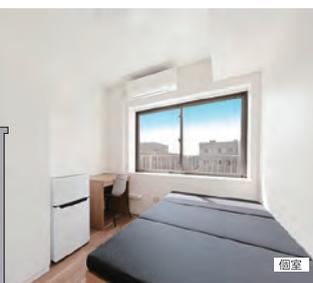
月額  
室料 **79,000円 ~ 97,000円**

■食事選択制: 朝夕(月~土) 2食付 25,300円/月(税込) ※食事契約の選択が可能です。お弁当での提供となります。  
■施設維持費: 20,000円/月 ■個室水道光熱費: 12,100円/月(税込)  
■入館費: (1年契約) 180,000円 (2年契約) 200,000円 ※どちらかを選択できます。  
■保証金: 100,000円 ■再契約料: (1年) 50,000円 (2年) 80,000円

**<Fタイプ>**  
14.95㎡  
シャワールームタイプ



**<Aタイプ>**  
13.72㎡  
バスルームタイプ



個室

**共用スペース**

管理人常駐、オートロック、防犯カメラ、宅配ロッカー、共用キッチン、共用自習スペース、ランドリールーム、エレベータ、駐輪場、災害備蓄食料

**貸出備品**

掃除機、アイロン、アイロン台、布団乾燥機

早稲田駅から  
飯田橋駅まで

**電車** ラッシュ時  
平常時 **4分**

※乗換えなし

**築浅**  
2020.3  
OPEN

**朝食  
サービス**



外観



共用リビング



キッチン



共用リビング



フィットネス

**男女** クレヴィアウィル早稲田

東京メトロ東西線  
「早稲田」駅 徒歩 10分

■所在地/東京都新宿区西早稲田 1-19-13  
■個室数/197室 ■個室面積/13.05㎡~15.09㎡  
■構造/鉄筋コンクリート造 地上11階  
■取引態様/貸主 ■定期建物賃貸借契約

月額  
室料 **79,000円 ~ 92,000円**

女子専用フロアあり

■施設維持費: 20,000円/月 ■個室水道光熱費: 11,000円/月(税込)  
■入館費: (1年契約) 150,000円 (2年契約) 180,000円 ※どちらかを選択できます。  
■保証金: 100,000円 ■再契約料: (1年) 50,000円 (2年) 80,000円



個室

**<B2タイプ>**  
13.17㎡  
シャワールームタイプ



**<Eタイプ>**  
15.09㎡  
バスルームタイプ



**共用スペース**

管理人常駐、オートロック、防犯カメラ、宅配ロッカー、キッチン、自習スペース、ランドリールーム、ラボ、フィットネス、共用リビング、自動販売機、エレベータ、和室、アトリエ、駐車場、駐輪場、災害備蓄食料

**貸出備品**

掃除機、アイロン、アイロン台、布団乾燥機



お問い合わせ

ご見学予約  
承ります!

伊藤忠アーバンコミュニティ  
TEL:0120-936-799

東京都中央区日本橋大伝馬町1-4-4F  
宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(4)第7121号  
一般社団法人不動産流通経営協会 公益財団法人日本賃貸住宅管理協会  
公正取引協議会加盟事業者



株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局が運営する **ドーミー(学生寮)のポイント**

- 朝・夕2食の食事付**
- 寮長・寮母が住込みで管理**
- 便利な共用設備が充実**

**門限はありません**

**仲介手数料  
鍵交換代無料**

**アルバイト  
できます**

**共用部の清掃は  
専属スタッフが対応**

神楽坂

葛飾

野田

**男女** **ドーミー平井**



駅前商店街を歩いてアクセス。飯田橋駅へ乗り換えなし、都心へのアクセスも良好。

- コンビニまで徒歩1分
- 駅近徒歩約6分
- マンションタイプ

**Wi-Fi**

■所在地/東京都江戸川区平井4-17-21  
■交通/JR総武線「平井」駅徒歩約6分  
■建物/鉄筋コンクリート造4階建

入寮の費用 (2024年12月現在)

●寮費(月額)

**食事別 75,300円~**

※+月額17,600円で食事込契約が可能です。  
※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。

●入寮手続費用(初期費用)

- 入寮費/150,000円(1年契約) 190,000円(2年契約) 250,000円(3年契約) 270,000円(4年契約)
- 保証金/50,000円 ■年間管理費/220,000円

※保証金は契約期間満了後にルームクリーニング代を差し引いて返金されます。

●その他の費用

- 電気料金/基本料金+使用料金 ■水道料/月額1,650円
- 通信設備料(Wi-Fi)/月額3,960円
- 食事料金/(食事別契約の場合・1食あたり) 朝食385円・夕食715円

キャンパスまでのアクセス

平井 JR総武線 飯田橋

約18分

洋室16.20㎡ 定員60名

**男子** **ドーミー白山**



東京メトロ南北線が使ってアクセス良好。

- 1階がコンビニ
- 駅近徒歩約3分
- スーパーまで徒歩1分

**Wi-Fi**

■所在地/東京都文京区向丘1-13-3  
■交通/東京メトロ南北線「東大前」駅徒歩約3分  
都営三田線「白山」駅徒歩約8分  
■建物/鉄筋コンクリート造11階建

入寮の費用 (2024年12月現在)

●寮費(月額)

**食事別 76,900円~**

※+月額17,600円で食事込契約が可能です。  
※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。

●入寮手続費用(初期費用)

- 入寮費/160,000円(1年契約) 210,000円(2年契約) 270,000円(3年契約) 290,000円(4年契約)
- 保証金/50,000円 ■年間管理費/220,000円

※保証金は契約期間満了後にルームクリーニング代を差し引いて返金されます。

●その他の費用

- 電気料金/基本料金+使用料金
- 通信設備料(Wi-Fi)/月額3,960円
- 食事料金/(食事別契約の場合・1食あたり) 朝食385円・夕食715円

キャンパスまでのアクセス

東大前 東京メトロ南北線 飯田橋

約5分

洋室8.64~9.40㎡ 定員77名

**男女** **ドーミー本八幡**



駅から徒歩3分の好立地。自習ルームもございます。

- コンビニまで徒歩1分
- 駅近徒歩約3分
- マンションタイプ

**Wi-Fi**

■所在地/千葉県市川市南八幡4-5-15  
■交通/JR総武線・都営新宿線「本八幡」駅徒歩約3分  
■建物/鉄筋コンクリート造7階建

入寮の費用 (2024年12月現在)

●寮費(月額)

**食事別 69,300円~**

※+月額17,600円で食事込契約が可能です。  
※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。

●入寮手続費用(初期費用)

- 入寮費/170,000円(1年契約) 220,000円(2年契約) 270,000円(3年契約) 310,000円(4年契約)
- 保証金/50,000円 ■年間管理費/220,000円

※保証金は契約期間満了後にルームクリーニング代を差し引いて返金されます。

●その他の費用

- 電気料金/電力会社との直接契約 ■水道料/月額1,650円
- 通信設備料(Wi-Fi)/月額3,960円
- 食事料金/(食事別契約の場合・1食あたり) 朝食385円・夕食715円

キャンパスまでのアクセス

本八幡 JR総武線 飯田橋

約30分

洋室16.25㎡ 定員134名

**男女** **ドーミー川口**



都内へのアクセスも良好なマンションタイプの学生寮です。

- コンビニまで徒歩1分
- 駅近徒歩約5分
- マンションタイプ

**Wi-Fi**

■所在地/埼玉県川口市栄町1-5-12  
■交通/埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩約5分  
JR京浜東北線「川口」駅徒歩約13分  
■建物/鉄筋コンクリート造6階建

入寮の費用 (2024年12月現在)

●寮費(月額)

**食事別 70,300円~**

※+月額17,600円で食事込契約が可能です。  
※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。

●入寮手続費用(初期費用)

- 入寮費/150,000円(1年契約) 190,000円(2年契約) 250,000円(3年契約) 270,000円(4年契約)
- 保証金/50,000円 ■年間管理費/220,000円

※保証金は契約期間満了後にルームクリーニング代を差し引いて返金されます。

●その他の費用

- 電気料金/年額79,200円(冷暖房費として)
- 水道料/月額1,650円 ■通信設備料(Wi-Fi)/月額3,960円
- 食事料金/(食事別契約の場合・1食あたり) 朝食385円・夕食715円

キャンパスまでのアクセス

川口元郷 埼玉高速鉄道(東京メトロ南北線直通) 飯田橋

約25分

洋室14.00~21.00㎡ 定員155名

学生寮についての入寮お問い合わせ・管理運営



株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局

〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 FAX.03-5295-5906

受付電話 **0120-88-1030**

■電話受付時間 4~9月 9:00~17:30 (平日のみ)  
10~3月 9:00~17:30 無休(年末年始を除く)

掲載寮以外にも、首都圏に約170棟の学生寮がございます。詳しくはWebサイトをご覧ください。

<https://dormy-ac.com/>



当社貸主物件・学生会館・学生寮

仲介手数料不要!

\*その他物件は仲介手数料あり。

学生マンション 総合案内センター

株式会社毎日コムネットが運営しています

Recommend 動画で分かる! 毎日コムネットの学生マンション・学生寮

ひとり暮らしに必要な家具・家電一式が揃っています

**家具家電付のメリット**

7つの特長

**食事付のメリット**

合格発表前予約システム

1月 2月 3月

部屋探し 予約 引っ越し

家賃0円

もちろん、家賃は最長3月末まで不要

**合格発表前予約**

家賃スライドシステム

毎日コムネットムービー

詳しくはコチラ!

資料請求 5318

**飯田橋駅前マンション**

- JR中央・総武線(各駅停車)「飯田橋駅」徒歩4分
- 東京メトロ有楽町線「飯田橋駅」徒歩3分
- 東京メトロ東西線「飯田橋駅」徒歩3分

※モデルルーム

家具家電 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【賃料】**87,980円~98,980円**  
(18.74~19.75㎡, 1R:5戸, 1K:19戸)

【管理費】9,000円/月  
【入館金】2ヶ月(契約期間1年)  
【保証金】100,000円(損保)要

2005年2月竣工  
鉄筋コンクリート造  
地上7階地下1階建て  
全26戸(非賃貸含)  
東京都新宿区神楽坂

約6.3帖

フロアリング 別タイプ有り

飯田橋駅から徒歩5分以内、駅までは神楽坂を通ります!

神楽坂Cまで徒歩5分

資料請求 5169

**市ヶ谷マンション**

- JR中央・総武線(各駅停車)「市ヶ谷駅」徒歩9分
- 東京メトロ有楽町線「市ヶ谷駅」徒歩9分
- 東京メトロ南北線「市ヶ谷駅」徒歩9分

※モデルルーム

家具家電 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【賃料】**89,980円~94,980円**  
(19.08~23.19㎡, 1R:5戸)

**89,980円~98,980円**  
(22.05~25.90㎡, 1K:13戸)

**95,980円~99,980円**  
(22.01~26.56㎡, 1R:10戸)

【管理費】9,000円/月  
【入館金】2ヶ月(契約期間1年)  
【保証金】100,000円(損保)要

2003年3月竣工  
鉄筋コンクリート造  
地上7階建て 全28戸  
東京都千代田区九段南

約6.8帖

フロアリング 別タイプ有り

4路線が通る東京のど真ん中、市ヶ谷にあるマンションです!

神楽坂Cまで徒歩15分

資料請求 5176

**早稲田学生マンション-I**

- 東京メトロ東西線「早稲田駅」徒歩5分
- 東京メトロ東西線「神楽坂駅」徒歩10分

※モデルルーム

学生専用 家具家電 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【賃料】**57,980円~64,980円**  
(13.39~18.54㎡, 1R/1K:3点UB:12戸)

**64,980円~76,980円**  
(17.76~23.75㎡, 1K, BT別:18戸)

【管理費】9,000円/月  
【入館金】2ヶ月(契約期間1年)  
【保証金】100,000円(損保)要

1973年9月竣工  
2004年3月改築  
鉄筋コンクリート造  
地上5階建て 全30戸  
東京都新宿区弁天町

約7.1帖

CFシート 別タイプ有り

飯田橋駅まで電車4分

資料請求 5181

**平和台学生マンション**

- 東京メトロ有楽町線「平和台駅」徒歩4分
- 東京メトロ副都心線「平和台駅」徒歩4分

※モデルルーム

学生専用 家具家電 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【賃料】**62,980円~67,980円**  
(22.21~29.74㎡, 1K:46戸)

【管理費】9,000円/月  
【入館金】2ヶ月(契約期間1年)  
【保証金】100,000円(損保)要

1988年1月竣工  
2004年3月改築  
鉄筋コンクリート造  
地上3階建て 全46戸  
東京都練馬区北町

約6.7帖

CFシート 別タイプ有り

飯田橋駅まで電車22分

資料請求 5351

**南行徳学生マンション**

- 東京メトロ東西線「南行徳駅」徒歩4分

※モデルルーム

学生専用 家具家電 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【賃料】**62,980円~73,980円**  
(23.11~23.18㎡, 1K:63戸)

【管理費】9,000円/月  
【入館金】2ヶ月(契約期間1年)  
【保証金】100,000円(損保)要

2007年3月竣工  
鉄筋コンクリート造  
地上5階建て 全63戸  
千葉県市川市南行徳

約7.3帖

CFシート 別タイプ有り

飯田橋駅まで電車34分

資料請求 5455

**【食事付】カレッジコート 両国馬車通り**

- JR中央・総武線(各駅停車)「両国駅」徒歩6分
- 都営新宿線「森下駅」徒歩9分
- 都営大江戸線「両国駅」徒歩8分

※モデルルーム

学生専用 食事付 寮父寮母住込 家具家電 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【賃料】**89,980円~92,980円**  
(17.00~17.60㎡, 1R, 95戸)

【年間管理費】228,000円/年※月払い可(共用部水道光熱費込)

【食費】29,980円(税込)/月  
【専有部水道代】2,500円(税込)/月  
【入館金】210,000円(契約期間1年)  
【保証金】100,000円(損保)要

2022年2月竣工  
鉄筋コンクリート造  
地上10階建て  
全96戸(非賃貸含)  
東京都墨田区両国

約6.6帖

デスク 収納ラック 洗面化粧台 別タイプ有り

飯田橋駅まで電車11分

資料請求 5369

**【食事付】カレッジコート上板橋**

- 東武東上線「上板橋駅」徒歩7分
- 都営三田線「志村三丁目駅」自転車7分
- 東京メトロ有楽町線「板橋駅」自転車12分

※モデルルーム

男子専用 食事付 寮父寮母住込 家具家電 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【賃料】**39,980円**  
(10.78㎡, 1R, 170戸)

**59,980円**(20.79㎡, 1K, 1戸)

【年間管理費】228,000円/年※月払い可(共用部水道光熱費込)

【食費】29,980円(税込)/月  
【専有部電気水道代】9,500円(税込)/月  
【入館金】190,000円(契約期間1年)  
【保証金】100,000円(損保)要

1973年竣工 2016年11月改築  
鉄骨造 地上5階建て  
全172戸(非賃貸含)  
東京都板橋区中台

【シャワーユニットタイプ】  
クローゼット シャワーブース/洗面ボウル

チェア デスク チェスト 壁面ラック 居室約4.5帖

飯田橋駅まで電車29分

資料請求 5387

**【食事付】カレッジコート王子**

- 東京メトロ南北線「王子駅」徒歩5分
- JR京東北線「王子駅」徒歩6分
- 東京メトロ丸の内線「王子駅副都心」徒歩6分

※モデルルーム

男子専用 食事付 寮父寮母住込 家具家電 保証人不要 緊急対応24 IT光 仲介料不要

【賃料】**56,980円**  
(11.78~12.92㎡, 1R, 90戸)

【年間管理費】228,000円/年※月払い可(共用部水道光熱費込)

【食費】29,980円(税込)/月  
【専有部電気代】7,000円(税込)/月  
【入館金】190,000円(契約期間1年)  
【保証金】100,000円(損保)要

2011年3月竣工  
鉄筋コンクリート造  
地上12階建て  
全91戸(非賃貸含)  
東京都北区豊島

デスク チェスト

CFシート ベッド 吊戸棚 別タイプ有り

飯田橋駅まで電車14分

\*徒歩は1分80m、自転車は1分240mを基準に算出しています。神楽坂Cは神楽坂キャンパスの略です。物件の最寄駅からの電車乗車時間です(乗換え・待ち時間を含む)。上記は当社管理物件の一例です。募集状況は店舗にお問い合わせください。広告有効期限2025年8月31日

掲載の他にも多数の物件がございます。その他のおすすめ物件はこちら!

学生マンション総合案内センター 東京駅前センター 〒103-0028 東京都中央区八重洲1-3-22 八重洲龍名館ビル4階

**0120-423-214**

【貸主】宅地建物取引業 国土交通大臣(6) 第5797号 一般社団法人全国住宅産業協会  
株式会社毎日コムネット 〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル15階  
学生マンション総合案内センターは「株式会社毎日コムネット」が運営しています。

神楽坂

高師

野田





東京理科大学まで電車18分 乗換1回  
(神楽坂キャンパス)

# 北園女子学生会館

[学校特典]  
入館金

2万円  
割引

自習室や  
共用キッチン  
などの  
共用部も充実

北園だから  
『安心で安全な』  
ひとり暮らし

## 1 「おかえり」がいつも待っている 住み込み女性スタッフが 24時間常駐でサポート

玄関は顔認証オートロック  
警備員は敷地内外を毎日巡回



具合が悪くなくても  
心細くない

門限延長制度 実習等で  
遅くなくても安心!



## 2 「食券制の食堂」と「お部屋で自炊」 その日の気分で選べます

管理栄養士による  
バランスよい豊富なメニュー。  
リクエストにもお応えします。



Yさん(長野県出身)

「入館すぐに名前を覚えてもらって感激!」  
「困った時もすぐに相談できました」

## 3 リーズナブルで 快適な個室

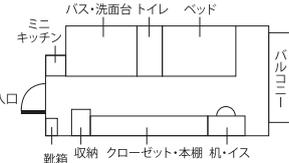
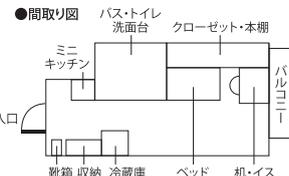
室料  
4.8万円~

- バス・トイレ・キッチン、家具家電付
- プライバシーも保たれます
- 女性ならお泊まりOK
- 仲介手数料不要&家賃は春から

さらに

上層階はバス・トイレ別にリノベーション!

室料  
6.2万円~



金額(円)

金額(円)	契約年数	1年	2年	3年	4年	保証金
入館金	理科大生	130,000	160,000	180,000	200,000	100,000

※上記は割引後の金額です。

月々の費用	室料(3点ユニットバス)	室料(バス・トイレ別)	管理費	食費(選択制)
	48,000~60,000	62,000~68,000	21,000	25,000

※室料・管理費は年払い割引あり。 ※2食付プラン(定額制)は希望者のみ。食券利用も可。

お申込・お問合せ・資料請求は

☎03-3579-8111

〒173-0003 東京都板橋区加賀2-6-1  
mail:info1@kitazono-j.co.jp  
www.kitazono-j.co.jp

●JR京京線「十条」駅徒歩12分 ●都営三田線「板橋区役所前」駅徒歩11分

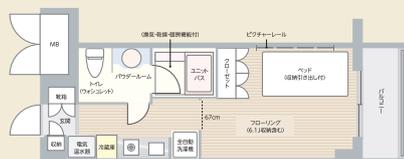
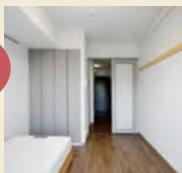
豊富な共用部や  
交流イベント、  
お得な情報...  
詳しくはHPで



女子学生マンションはこちら

## 加賀倶楽部 賃料 6.9万円~

- 学校特典 仲介手数料50%OFF(賃料0.5ヵ月分+消費税)  
管理費9,000円・入館金150,000円・保証金100,000円
- 全室バストイレ別
  - 生体認証によるダブルオートロック
  - 管理人日勤
  - 独立洗面化粧台
  - 室内洗濯機



施設・館内を  
ご覧いただけます



〒173-0003 東京都板橋区加賀2-4-16 ●都営三田線「板橋区役所前」駅徒歩10分

一人暮らしのお部屋探しは、物件情報が豊富なタウンハウジングにお任せください！

# 東京理科大学 神楽坂キャンパスの皆様へ

⇒神楽坂キャンパス専用ページでらくらくお部屋探し！



タウンハウジングのお部屋探し

## 3つのポイント

POINT 01

仲介手数料

# 30% off

※本特典のご利用については、物件お申込み前までに本書のご提示、もしくはお申し出をお願いします。

POINT 02

ゼロ&ゼロ

# 敷金0&礼金0

タウングループの管理物件は礼金0等特典ありの物件が多数ございます。

POINT 03

LINE 相談室

はじめてのお部屋探しは不安がいっぱい。  
LINE で何でもご相談ください！  
外国語が話せるスタッフも在籍中！留学生も大歓迎です！



## タウンハウジングがおすすめする学生さん向け物件！

貸マンション 1K 東京外副都心線 地下鉄成増駅 徒歩3分

交通 神楽坂キャンパスまで 電車32分 賃料 5.3万円

敷金1+礼金1 / 管理費：5,000円

- 安心のモニター付きインターホン◎
- 嬉しい追焚き機能♪



- 2面採光
- 温水洗浄便座
- ガスコンロ1口
- 室内物干し

■所在地 / 東京都板橋区成増1丁目 ■交通2/ 東武東上線 成増駅 徒歩5分 ■専有面積 / 18.13㎡ ■築年月 / 1997年8月 ■構造 / 鉄骨造 3階建 1階部分 ■向き / 南西

貸マンション 1K JR京浜東北・根岸線 王子駅 徒歩6分

交通 神楽坂キャンパスまで 電車24分 賃料 6.2万円

敷金0+礼金1 / 管理費：15,000円

- オートロック完備でセキュリティ◎
- 便利な宅配BOX付き♪



- TV ホン
- IH2口
- 浴室乾燥機
- 防犯カメラ

■所在地 / 東京都北区堀船1丁目 ■交通2/ 東京外南北線 王子駅 徒歩8分 ■専有面積 / 20.28㎡ ■築年月 / 2007年3月 ■構造 / RC造 5階建 4階部分 ■向き / 東

貸アパート 1K JR総武・中央緩行線 小岩駅 徒歩7分

交通 神楽坂キャンパスまで 電車39分 賃料 6.7万円

敷金0+礼金0 / 管理費：4,000円

- 便利な宅配BOX付き♪
- インターネット無料♪



- 浴室乾燥機
- IH2口
- 独立洗面台
- TV ホン

■所在地 / 東京都江戸川区南小岩7丁目 ■交通2/ 京成電鉄本線 江戸川駅 徒歩23分 ■専有面積 / 20.01㎡ ■築年月 / 2021年3月 ■構造 / 木造 3階建 1階部分 ■向き / 南

貸マンション ワンルーム 都営新宿線 市ヶ谷駅 徒歩8分

交通 神楽坂キャンパスまで 徒歩15分 賃料 6.7万円

敷金1+礼金1 / 管理費：5,000円

- 安心のモニター付きインターホン◎
- 便利な浴室乾燥機付き♪



- エレベーター
- 温水洗浄便座
- コインランドリー
- IH1口

■所在地 / 東京都千代田区九段南3丁目 ■交通2/ 東京外副都心線 半蔵門駅 徒歩8分 ■専有面積 / 17.31㎡ ■築年月 / 1981年9月 ■構造 / SRC造 8階建 6階部分 ■向き / 南東

◎全店舗でオンライン対応可◎  
面倒な設定は不要！ スマホやPCがあればOK！

お部屋探しでお困りの学生様へ

### ウェブ接客

- 来店不要
- 対面不要
- 難しい操作不要

お部屋探しからご契約までをウェブ上で簡単にご対応できます。

※ご自宅にいながらお部屋探しが可能です

貸アパート ワンルーム JR中央本線 高円寺駅 徒歩10分

交通 神楽坂キャンパスまで 電車33分 賃料 6.8万円

敷金0+礼金0 / 管理費：2,000円

- 安心のモニター付きインターホン◎
- 広々8帖のお部屋♪



- 防犯シャッター
- 温水洗浄便座
- IH1口
- 収納スペース

■所在地 / 東京都中野区大和町3丁目 ■交通2/ 西武新宿線 野方駅 徒歩14分 ■専有面積 / 19.41㎡ ■築年月 / 2014年8月 ■構造 / 木造 2階建 1階部分 ■向き / 西

■図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

店舗にお電話いただく際は「チラシを見た」とお伝えいただくとスムーズです！  
まずはお気軽にご相談下さい！

国土交通大臣 (5) 6225 号 直営 140 店舗を超えるネットワークでサポート致します

タウンハウジング 御茶ノ水店  
東京都千代田区神田小川町 3-20 第2 龍名館ビル 1階

☎ 03-5577-0020

タウンハウジング 学生支援課  
東京都千代田区岩本町 2-6-10 第一申野ビル 8階

☎ 03-5687-1910



# リケジョ応援企画『理科大生のための女子寮特集』 神楽坂キャンパス編

リケジョ応援企画として女子寮を紹介します。セキュリティ万全で安心感があるのはもちろん、女子寮だからできる交流も魅力的です。

女子寮だから安心できることがある・女子寮だからできる交流がある

神楽坂

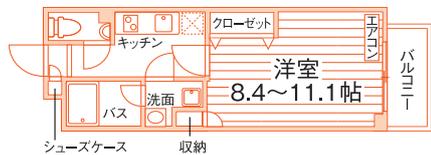
高飾

野田



神楽坂キャンパスまで徒歩圏内！独立洗面化粧台・浴室テレビ・浄水器など女子の「ほしい」が詰まっています。

神楽坂キャンパスまで 徒歩11分



1Kタイプ (26.2~28.8㎡)  
他 1Rタイプ (26.2~27.0㎡) 有

シュロス市ヶ谷

- ▶東京メトロ有楽町線・南北線「市ヶ谷」駅徒歩2分
- ▶JR総武線「市ヶ谷」駅徒歩5分
- ▶都営新宿線「市ヶ谷」駅徒歩6分
- 独立洗面化粧台・浴室テレビなど女子の「ほしい」が詰まった女子専用マンション☆
- 防犯カメラ・暗証番号式キーで安心生活☆



家賃 **8.95~10.95** 万円

管理費: 1.1~1.2万円/月 衛生費: 314円/月 (税込)  
礼金: 2ヶ月分 敷金: 1ヶ月分  
契約: 1年 更新料: 1ヶ月分

- 東京都新宿区市谷田町2
- 鉄筋5階・全37室
- H17年3月完成
- 総合補償要

オートロック	防犯カメラ	独立洗面化粧台
浴室乾燥機	温水洗浄便座	IH+RHキッチン

掲載マンションの  
お問い合わせは

UniLife 東京駅前店 通話無料 **0120-094-770**

株式会社ジェイ・エス・ピーネットワーク 国土交通大臣(6)第571号(特約) 加盟団体/ (公)法日本不動産協会 (公)不動産保証協会 (公)首都圏不動産公正取引協議会 TEL:03-6219-7700 〒100-0005 東京都千代田区丸の内3-3-1 新東京ビル81F

食事付、寮父寮母住み込み  
家具家電が標準装備、バストイレ別



■飯田橋駅まで電車14分

※物件の最寄駅からの電車乗車時間です(乗換え・待ち時間を含む)。

カレッジコート王子飛鳥山

- 東京メトロ南北線「王子駅」徒歩5分
- JR京浜東北線「王子駅」徒歩5分
- 東京さくらトラム(都電荒川線)「王子駅前駅」徒歩7分

【料】 **56,980円~65,980円**

(16.50㎡、1R、108戸)

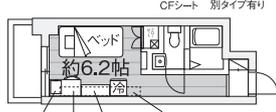
年間管理費]228,000円/年※月払い可  
(共用部水道光熱費込)  
2012年2月竣工  
鉄筋コンクリート造  
地上5階建て  
全109戸(非賃貸含)  
東京都北区岸町

【食費】29,980円(税込)/月  
【専有部電気水道代】9,500円(税込)/月  
【入館金】190,000円(契約期間1年)  
【保証金】100,000円【損保】要

※広告有効期限2025年8月31日



ネットで内覧 【貸主】



チェスト デスク テレビ 上部収納

空室確認・お問い合わせはお気軽に。  
他にも多数の物件がございます！

オンライン相談予約



学生マンション 学生マンション総合案内センター  
総合案内センター **0120-423-214**

株式会社毎日コムネット 宅建業(特) 国土交通大臣(6) 第5797号 一般社団法人全国住宅産業協会 〒100-0004 東京都千代田区大手町2丁目1-1 大手町野村ビル15階

東京・スチューデントハウス  
ジュネス自由が丘 (女子専用)

奥沢駅から飯田橋駅まで  
電車 ラッシュ時 **32分**  
平常時 ※乗換えなし



外観

個室(モデルルーム)

- 東急目黒線(東京メトロ南北線・都営三田線乗り入れ)
- 所 在 地 / 東京都世田谷区奥沢2-35-3
- 居室面積 / 13.47㎡(112室)・16.77㎡(4室)
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 7階建 地下1階
- 契約形態 / 定期建物賃貸借契約
- 居室数 / 116室
- 取引態様 / 貸主

「奥沢」駅 徒歩6分

東急東横線(東京メトロ南北線・都営三田線乗り入れ)

東急大井町線

「自由が丘」駅南口 徒歩4分

Wi-Fi 無料

家具家電 付き

大学特典 入館費5万円引き

パノラマ動画で  
お部屋をチェック

月額料 **52,000円~74,000円**

■入館に関する費用 単位:円

契約年数	入館費	保証金	居室水道光熱費(月額)	施設維持費(月額)
1年契約	100,000	100,000	12,100(税込)	20,000
2年契約	130,000			

※住宅総合保険: 450円/月

※料率等 2024年12月現在のものであり、変更する可能性があります。

※特典適用価格です。



お問い合わせ **伊藤忠アバンコミュニティ**  
TEL:0120-936-799

東京都中央区日本橋大塚4丁目1-4F  
宅建業(特) 業者免許 国土交通大臣(4) 第7121号  
一般社団法人不動産流通経営協会  
公益財団法人日本賃貸住宅管理協会  
公正取引協議会加盟事業者

神楽坂キャンパスまで1路線(メトロ南北線)で通えます！お部屋の中には、女子にうれしい室内干しファンもついています。

人気の街「自由が丘」に住めます。近隣にはオシャレなカフェや話題のお店もたくさん！ピアノルームやレッスンルームがあります。

寮長夫妻が住込み・家具家電付き

女子 **ドミー本蓮沼** 門限なし Webサイトをチェック! QRコード

バス・トイレがセパレートで快適なマンションタイプ。



入寮の費用 (2024年12月現在)

月額費用

寮費/食事別 **75,300円**~

※+月額17,600円で食事込契約が可能です。 ※料金がお得になる半年払い、年払いも可能です。

- 電気・ガス・水道料金/各会社との直接契約
- 通信設備料/月額3,960円
- 食事料金/(食事別契約の場合、1食あたり) 朝食385円・夕食715円

入寮手続き費用(初期費用)

- 入寮費/180,000円(1年契約) 230,000円(2年契約) 300,000円(3年契約) 330,000円(4年契約)
- 保証金/50,000円 ●年間管理費/220,000円
- ※保証金は契約期間満了後にルームクリーニング代を差し引いて返金されます。

※料金は変更になる可能性があります。

お問い合わせ先

**KYORITSU** 株式会社 共立メンテナンス 学生寮事務局  
〒101-8621 東京都千代田区外神田2-18-8 FAX.03-5295-5906  
電話受付時間/9:00~17:30(4~9月/平日のみ 10~3月/年末年始を除き無休) ☎ **0120-88-1030**

学生寮でありながら、人気のマンションタイプに2口コンロのキッチンをはじめ、設備も充実しているゆったり広めのお部屋が魅力的です。

家具家電付、入居者専用  
ランドリー有り

■飯田橋駅まで電車31分

※物件の最寄駅からの電車乗車時間です(乗換え・待ち時間を含む)。

**三鷹女子学生マンション**

■JR中央・総武線(各駅停車)「三鷹駅」徒歩6分

[賃料] **57,980円~64,980円**  
(15.42~16.93㎡, 1R, 45坪)

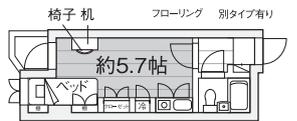
- [管理費]9,000円/月
- [入館金]2ヶ月(契約期間1年)
- [水道光熱費]13,000円(税込)/月
- [保証金]100,000円
- [損保]要

- 1989年2月竣工
- 鉄筋コンクリート造
- 地上5階地下1階建て
- 全46戸(非賃貸含)
- 東京都三鷹市下連雀

※広告有効期限2025年8月31日



【賃主】



空室確認・お問い合わせはお気軽に。  
他にも多数の物件がございます!

オンライン  
相談予約



一人暮らし **DEBUT** 学生マンション 学生マンション総合案内センター  
総合案内センター ☎ **0120-423-214**

株式会社毎日コムネット 宅建建物取引業 国土交通大臣(6) 第5797号 一般社団法人全国住宅産業協会 〒100-0004 東京都千代田区大手町2丁目1-1 大手町野村ビル15階

学生に人気の街「吉祥寺」も近く、三鷹の森ジブリ美術館のある街に位置します。都心までのアクセスも良く、買い物も便利です。

女子寮の他にも女性専用的一般物件(アパート・マンション)もあります

グランディルエスエイ



キャンパスまで 徒歩 23分 | **8.0万円** | 敷金1ヶ月/礼金0ヶ月 管理費:5,000円

東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩 12分  
東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩 5分

- 所在地 / 東京都新宿区山吹町
- 専有面積 / 21.99㎡
- 構造 / RC造 6階建
- 築年月 / 2000年12月
- 向き / 南

便利な宅配BOX付き!  
雨の日でも安心◎浴室乾燥機付き

- オートロック
- エレベーター
- 駐輪場
- ビクチャレール
- 温水洗浄便座
- 1ガスコンロ
- TV付インターホン
- 宅配BOX
- 南向き・隣当たり良好
- 浴室乾燥機



仲介手数料  
30%off

株式会社タウンハウジング 学生支援課  
東京都千代田区若本町2丁目6-10 第一中野ビル8階  
☎ **03-5687-1910**  
✉ student@town-group.jp

LINEでお問い合わせ

初めての一人暮らし・何から始めればいいんだろう? LINEで簡単にお問い合わせ!! 何でもまずは聞いてみよう!



レジーナ田端



キャンパスまで 電車 29分 | **7.7万円** | 敷金1ヶ月/礼金0ヶ月 管理費:3,000円

JR山手線 田端駅 徒歩 2分  
東京メトロ千代田線 西日暮里 徒歩 12分

- 所在地 / 東京都北区東田端1丁目
- 専有面積 / 24.1㎡
- 構造 / 鉄骨造 4階建
- 築年月 / 2001年4月
- 向き / 東

屋上スカイガーデン! BBQ可能♪  
嬉しいウォークインクローゼット♪

- フローリング
- 4浴槽利用可能
- 都市ガス
- 防犯カメラ
- コンビニまで61m
- オートロック
- 温水洗浄便座
- 2ガスコンロ
- インターネット接続可
- ウォークインクローゼット



仲介手数料  
30%off

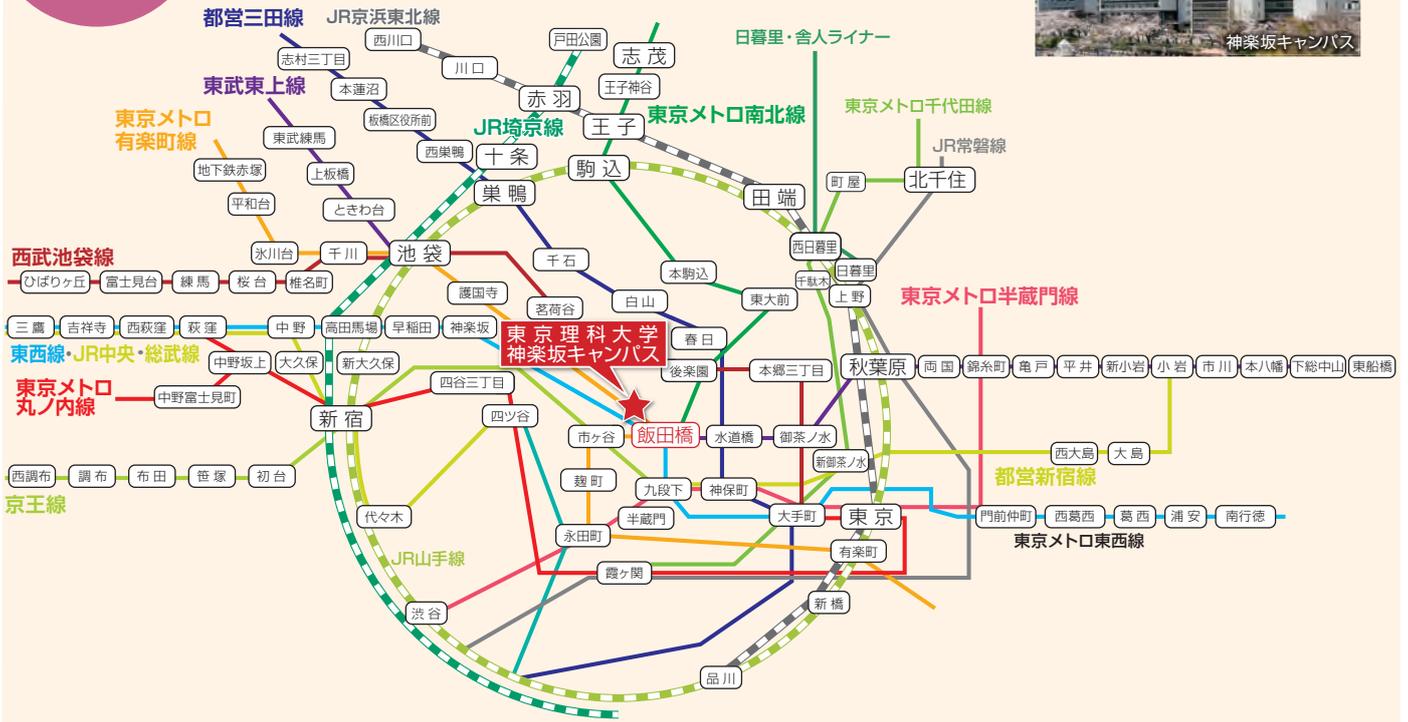
株式会社タウンハウジング 学生支援課  
東京都千代田区若本町2丁目6-10 第一中野ビル8階  
☎ **03-5687-1910**  
✉ student@town-group.jp

LINEでお問い合わせ

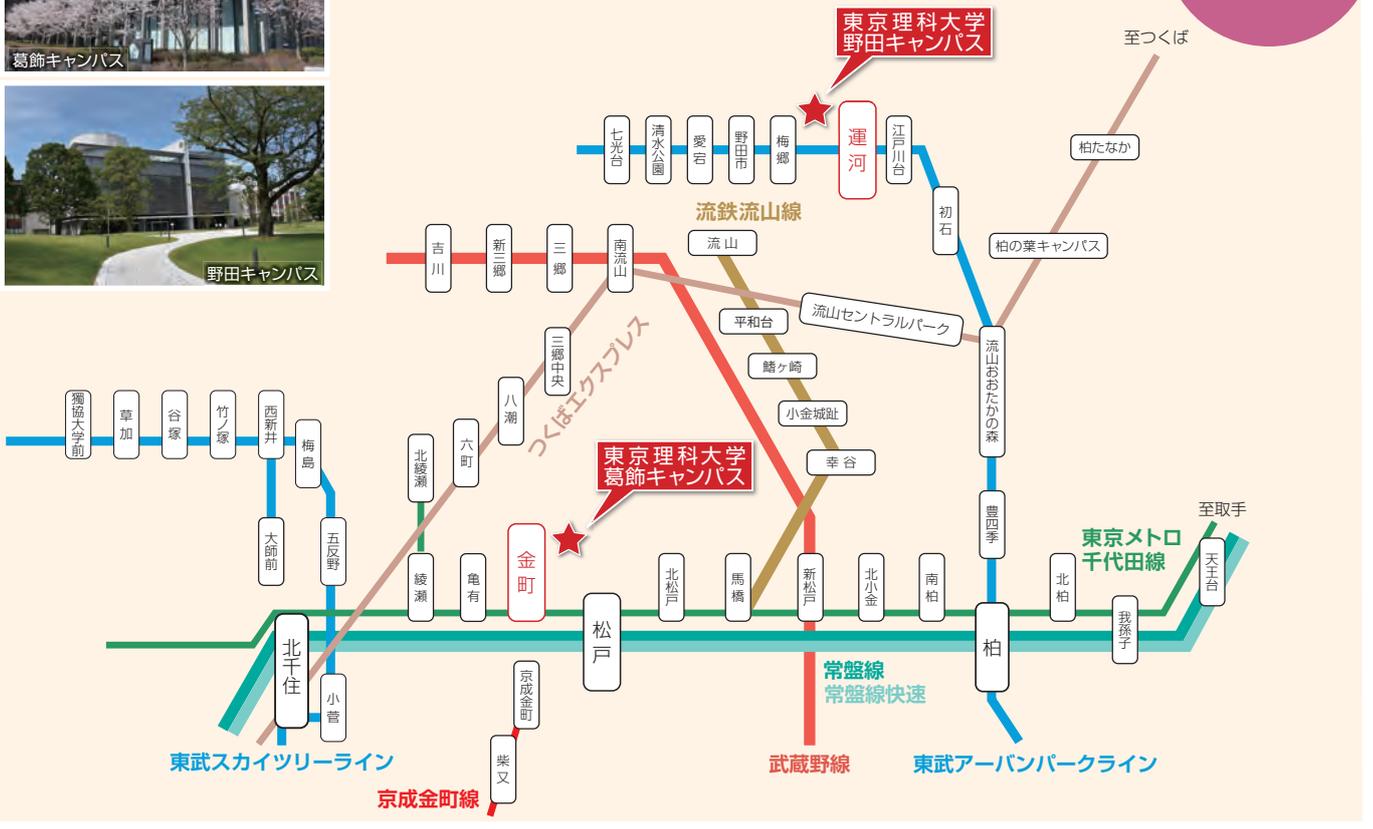
初めての一人暮らし・何から始めればいいんだろう? LINEで簡単にお問い合わせ!! 何でもまずは聞いてみよう!



# 神楽坂 キャンパス 路線図



# 葛飾・野田 キャンパス 路線図



# 東京理科大学住まい探し相談会のご案内

自宅外通学を予定される方を対象に『住まい探し相談会』を開催予定です。

例年、大学の各キャンパス内で『住まい探し相談会』を開催しております。提携している不動産会社が多数参加しますので、一度に複数の不動産会社でお部屋探しができる良い機会です。

11月・12月、2月・3月頃に開催予定ですので、ぜひご来場いただき、様々な不動産会社とご相談ください。

なお、各社でもそれぞれオンライン・電話等を利用し、極力お待たせすることなく住まい探しの相談を承っております。気になる物件がありましたら、お問い合わせください。

また、提携不動産会社による理科大生向けの成約特典やイベントも随時開催予定です。



相談会等に関する詳細な情報は、大学HPにてお知らせいたしますので、ご確認ください。

<https://www.tus.ac.jp/tuslife/campuslife/support/>

東京理科大学アカデミックパートナーズ株式会社のLINE公式アカウントに登録いただきましたら、住まい探しに関する情報もお送りいたします。(学生生活に必要なサービスのご案内もいたします。)是非ご登録ください!!

LINE

LINE公式アカウントID  
@359mdmsh



※本冊子掲載内容は、2024年11月・12月時点の情報であり、予告なく変更となることがございます。

※記載内容の他に費用等も変更となることがございますので、詳しくは、各不動産会社へお問い合わせください。

Cover design by Rin (東京理科大生)

● お問い合わせ先



東京理科大学  
アカデミックパートナーズ

東京理科大学アカデミックパートナーズ株式会社  
東京都新宿区若宮町15番地 神楽坂先端情報科学イノベーションセンター2階



TEL: 03-5225-2083  
FAX: 03-5225-2082  
EMAIL: tus.ap@tusim.co.jp  
営業日時: 月~金(祝日除く) 9:00~17:30